

10 LES PLATEAUX DE CHAUMONT CHAUMONT, ENTRE MARNE ET SUIZE

En bonne logique, l'unité paysagère de Chaumont est restreinte et enferme la ville d'assez près.

Son caractère urbain seul justifie son incompatibilité à l'accueil du grand éolien. Sans compter le relief vigoureux des vallées de la Marne et de la Suize qui, s'il en était besoin, contribuerait encore à renforcer cette incompatibilité.

APPRECIATION DE LA COMPATIBILITÉ GLOBALE AVEC LE DÉVELOPPEMENT ÉOLIEN : INCOMPATIBLE



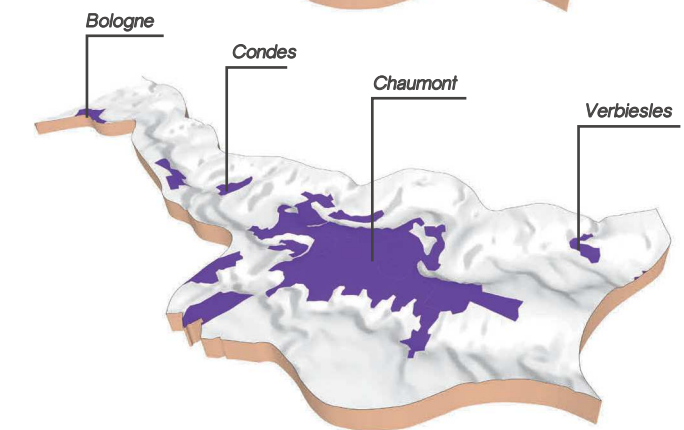
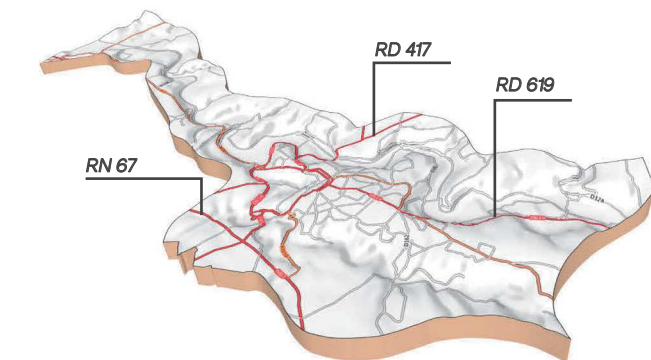
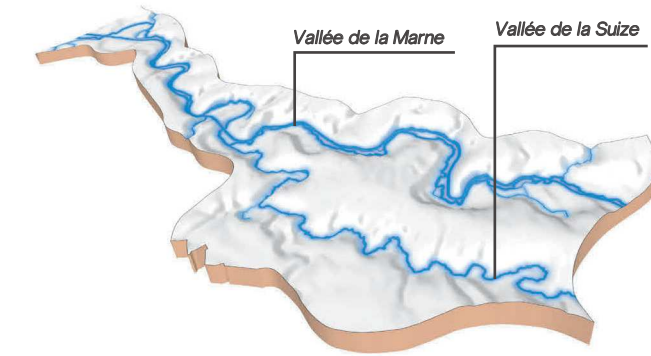
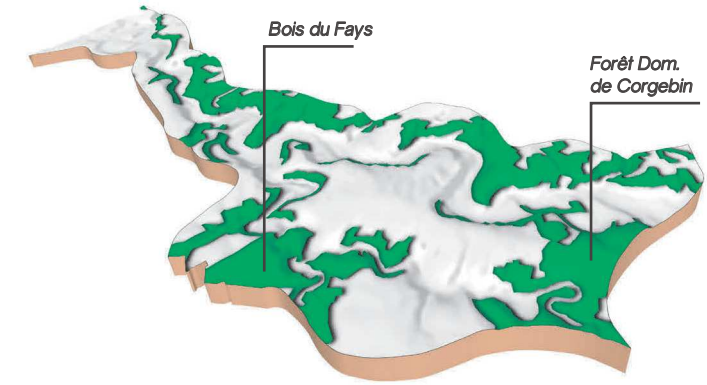
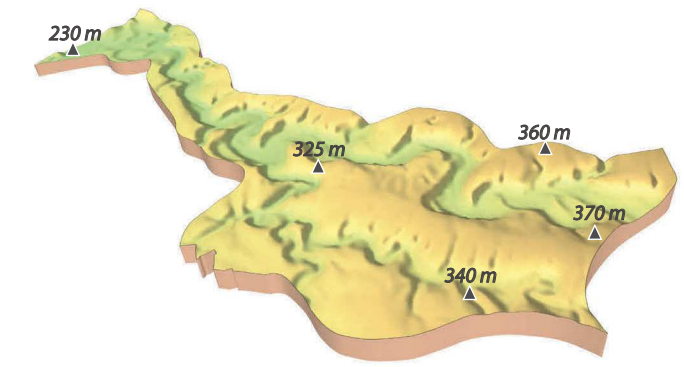
Photo 28 : Vue de l'approche de Chaumont par la route de Biesles où l'inflexion du plateau donne soudain à voir la ville (© agence Coûasnon)



Photo 29 : Le viaduc de Chaumont sur la Suize (entrée ouest de la ville) (© agence Coûasnon)



Photo 30 : La zone d'activités sud de Chaumont. On distingue la vallée de la Marne et surtout, au delà, la crête boisée. (© agence Coûasnon)



Sources : IGN BD Alti, IGN et Corine Land Cover 2012

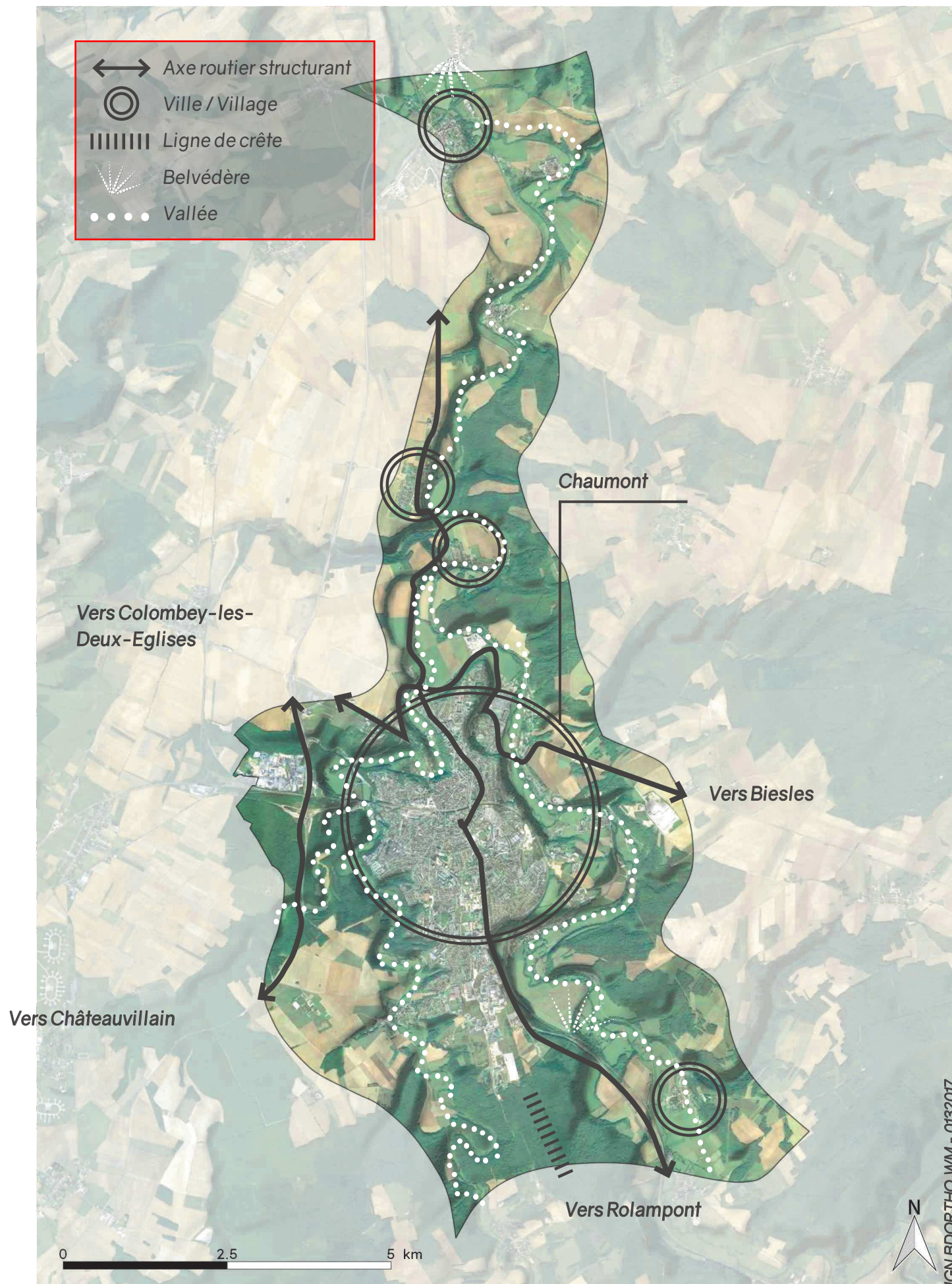
RELIEF

BOISEMENTS

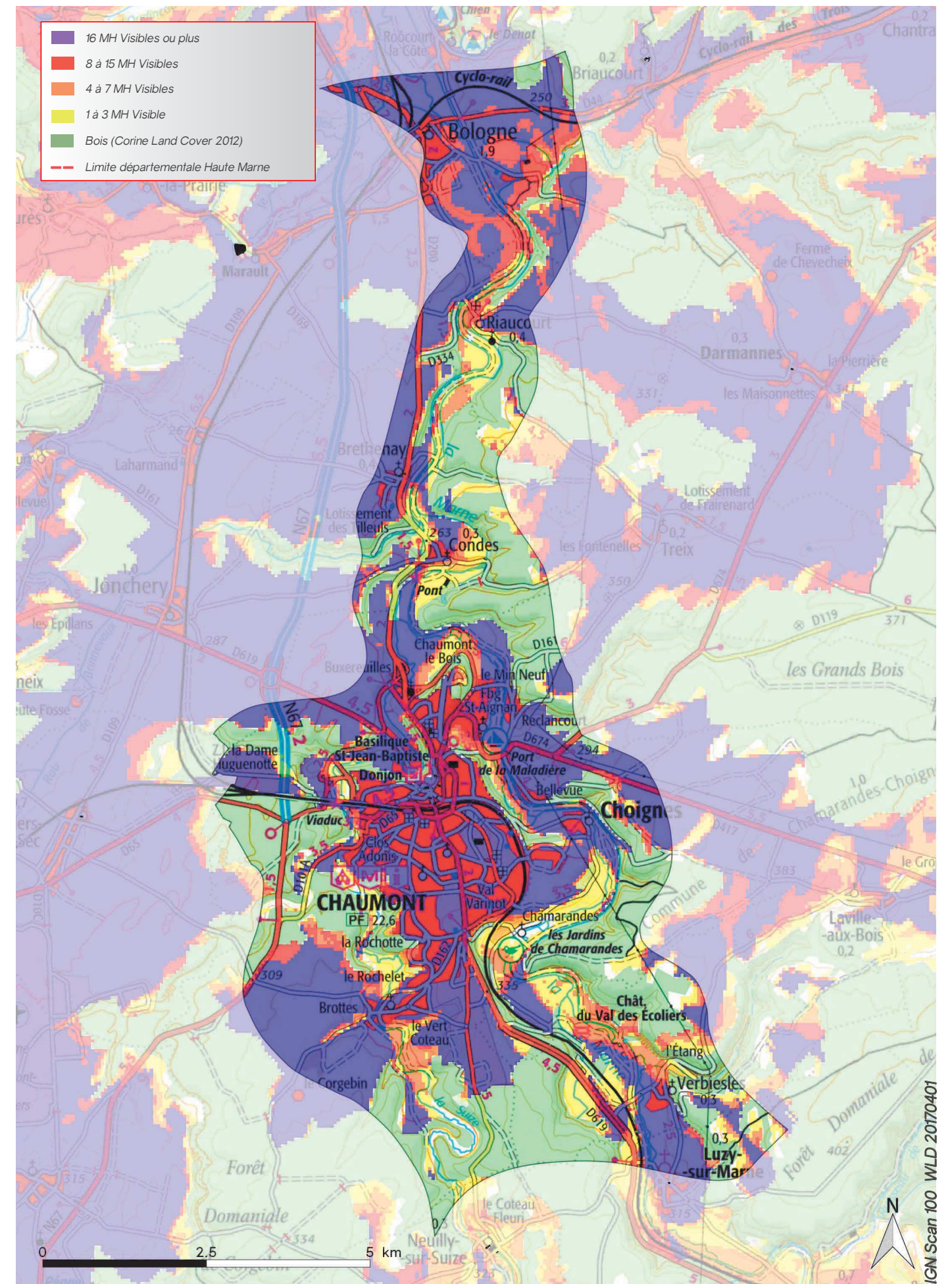
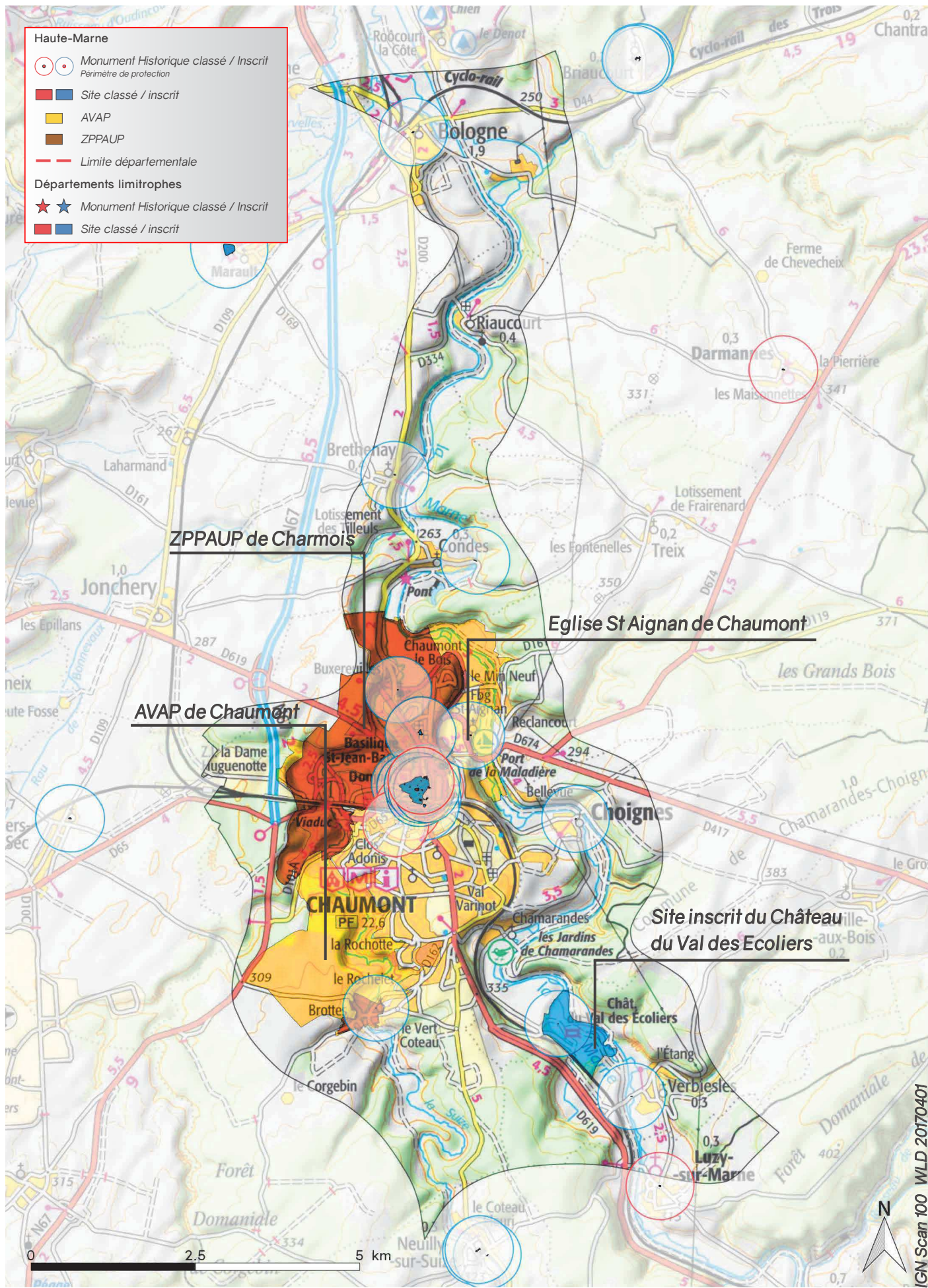
HYDROGRAPHIE

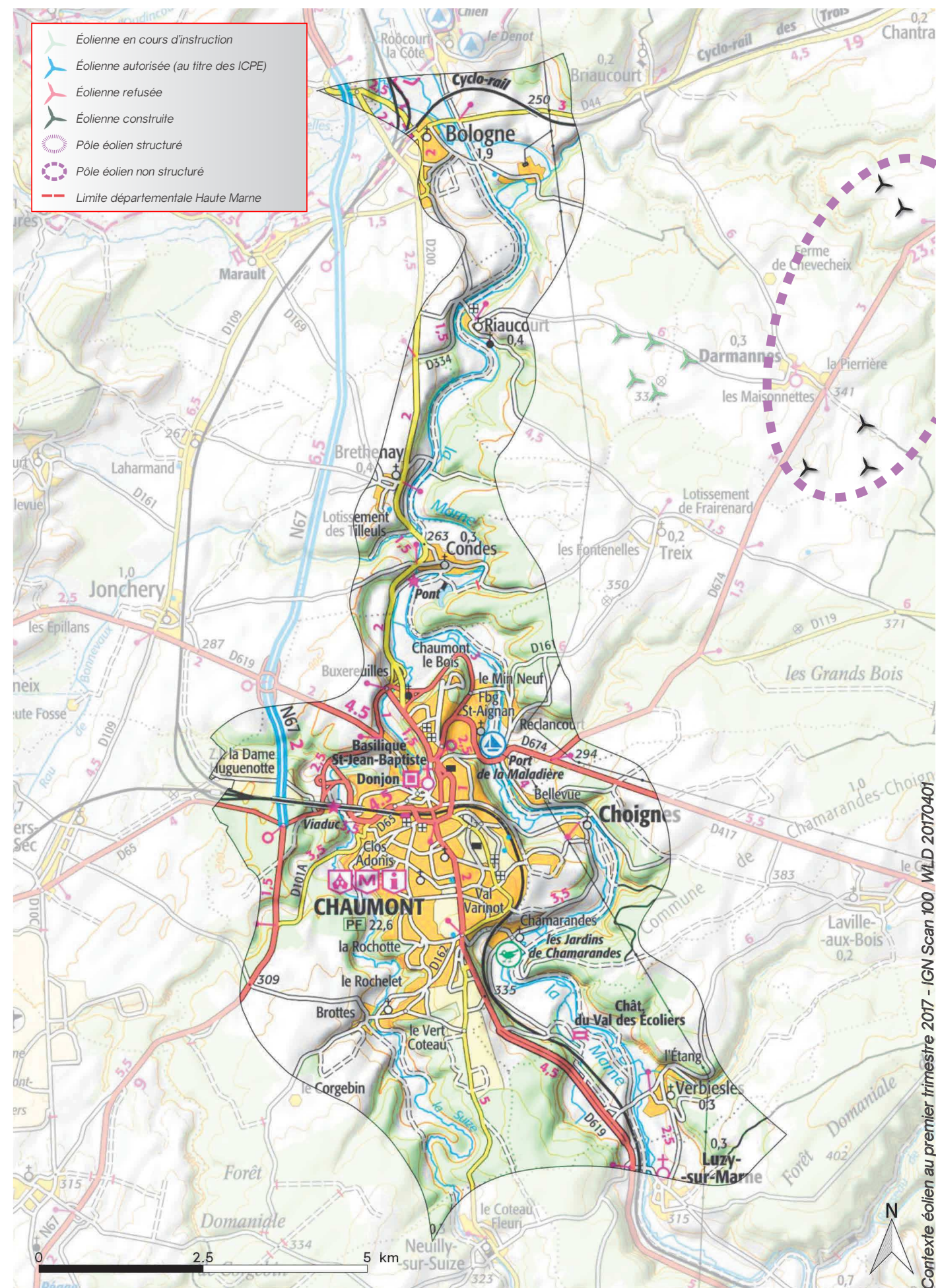
RÉSEAU ROUTIER

URBANISATION

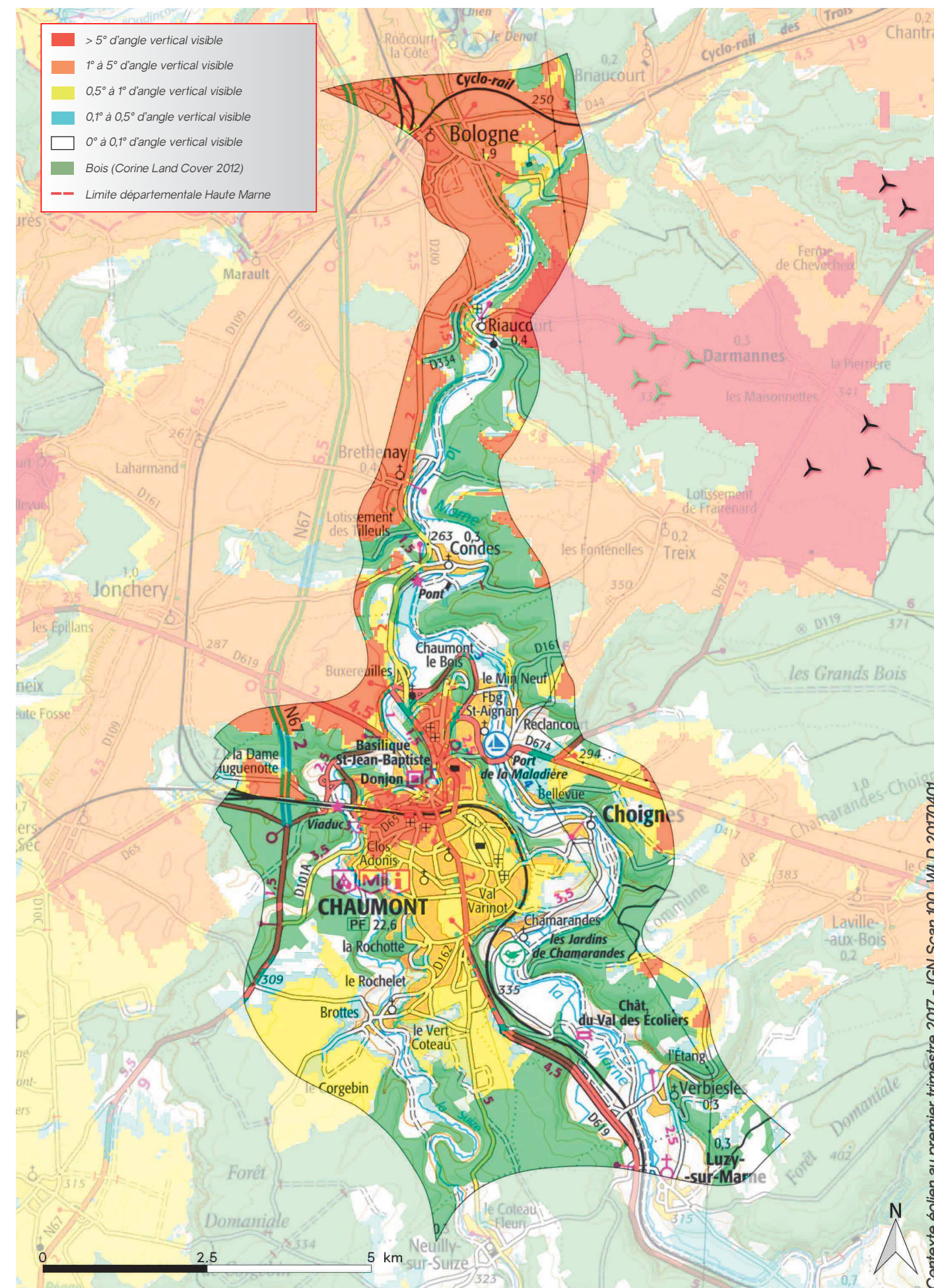


CARACTÉRISTIQUES PAYSAGÈRES JUGÉES INCOMPATIBLES
AVEC LE DÉVELOPPEMENT DE L'ÉOLIEN

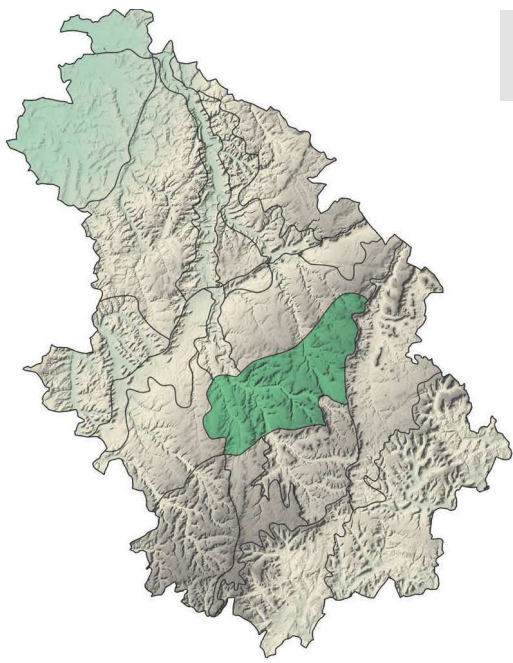




Contexte éolien au premier trimestre 2017 - IGN Scan 100 - WLD 20170401



Contexte éolien au premier trimestre 2017 - IGN Scan 100 - WLD 20170401



11 LES PLATEAUX DE CHAUMONT LES PLATEAUX ONDULÉS DE NOGENT, DE LEFFONDS À PERRUSSE

Par ses caractéristiques géomorphologiques comme visuelles, cette unité paysagère diffère assez peu de celle des plateaux boisés (n° 9) sauf qu'ici le relief est plus marqué que précédemment.

À peu de chose près, les mêmes préconisations peuvent être avancées : La très grande étendue des clairières se prête bien à l'accueil du grand éolien tandis que les vallées restent nettement plus sensibles du fait d'une échelle beaucoup plus réduite de l'espace perçu.

APPRÉCIATION DE LA COMPATIBILITÉ GLOBALE AVEC LE DÉVELOPPEMENT ÉOLIEN : FORTE



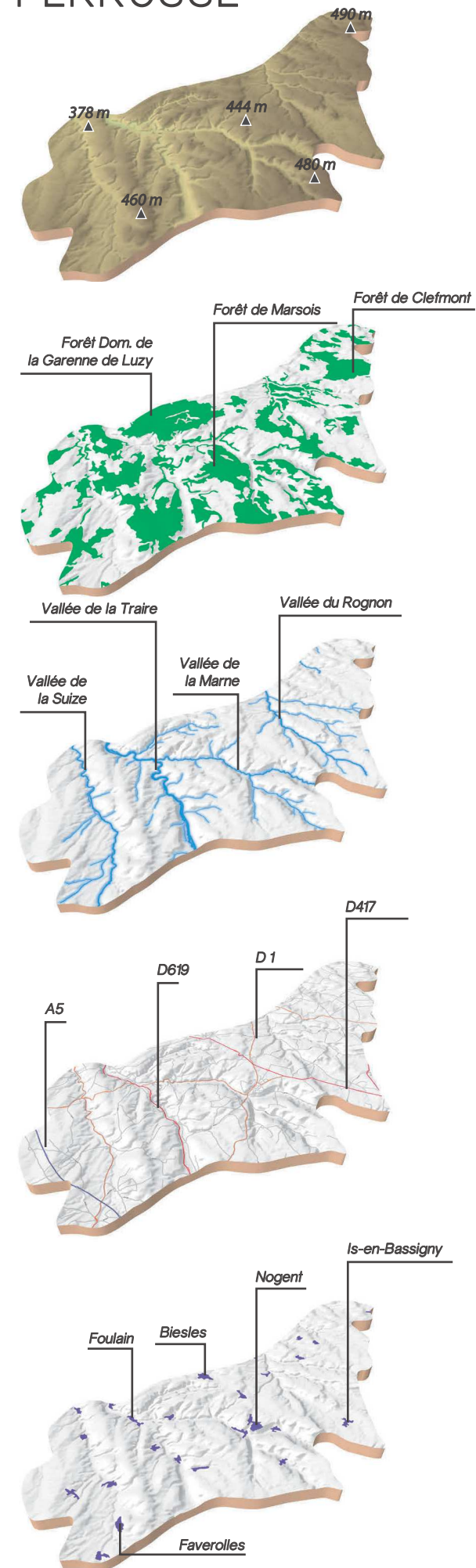
Photo 31 : Vue des hauteurs de la vallée de la Suize depuis la RD 107. (© agence Coûasnon)



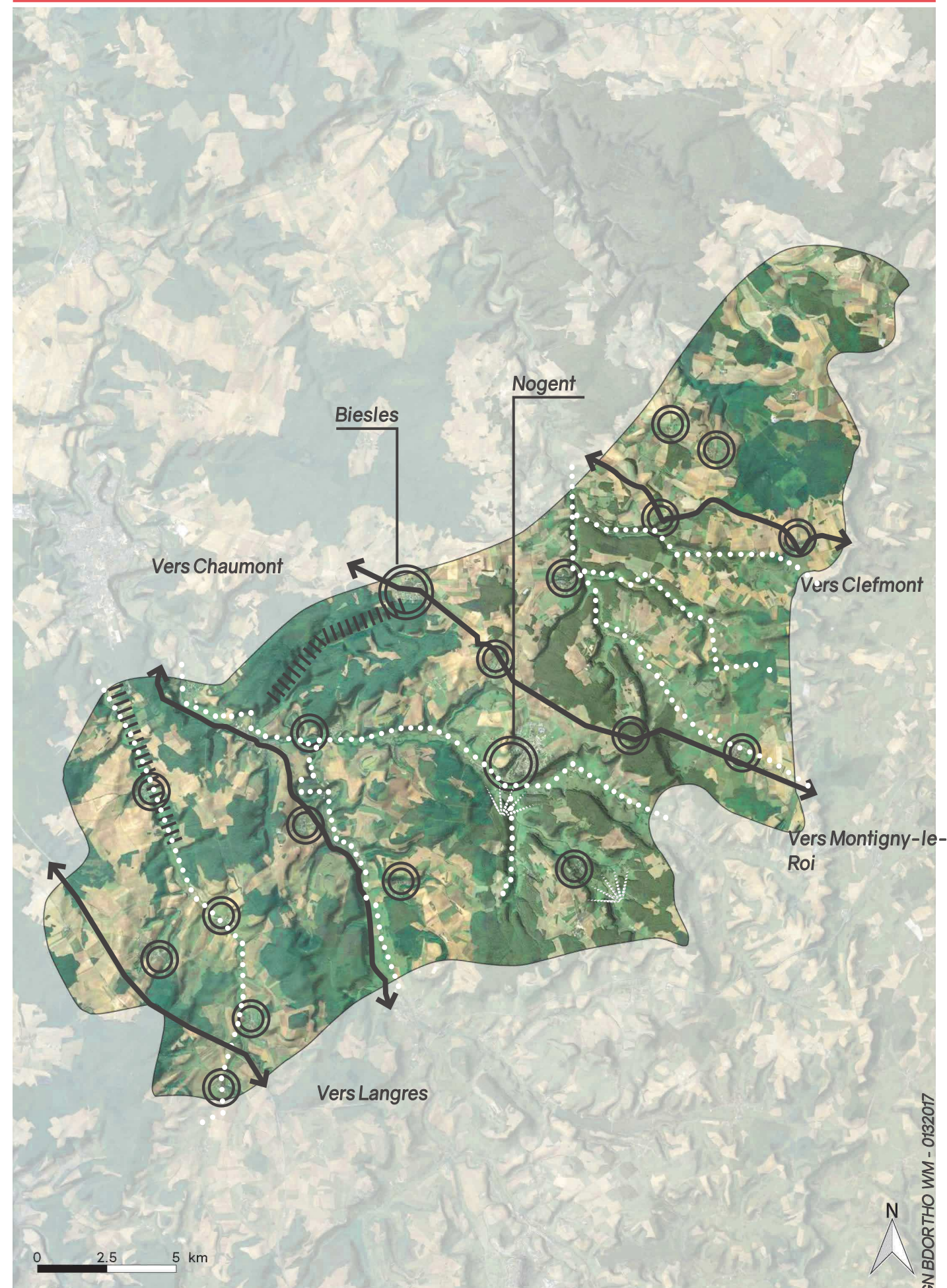
Photo 32 : Le parc éolien de Haut-Chemin sur le plateau très ouvert, entre Ageville et Biesles. (© agence Coûasnon)



Photo 33 : Le village de Crenay lové au bas du coteau, sur la rivière de la Suize. (© agence Coûasnon)



Sources : IGN BD Alti, IGN et Corine Land Cover 2012



IGN BDORTHO WM - 0132017

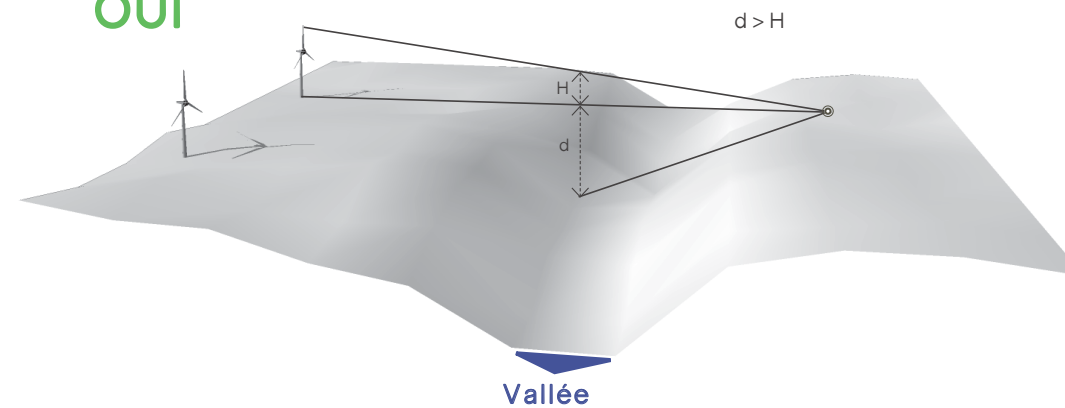
PRÉCONISATIONS

POINTS DE VIGILANCE

Vallées de la Suize, la Traire, la Marne et le Rognon : **Risque d'effet d'écrasement (appréciation du relief)**
 Villages «blottis» dans la vallée : **Risque d'effet de domination**
 Nombreux secteurs forestiers : **Espace disponible contraint (pour le développement éolien)**

RÈGLES D'IMPLANTATIONS

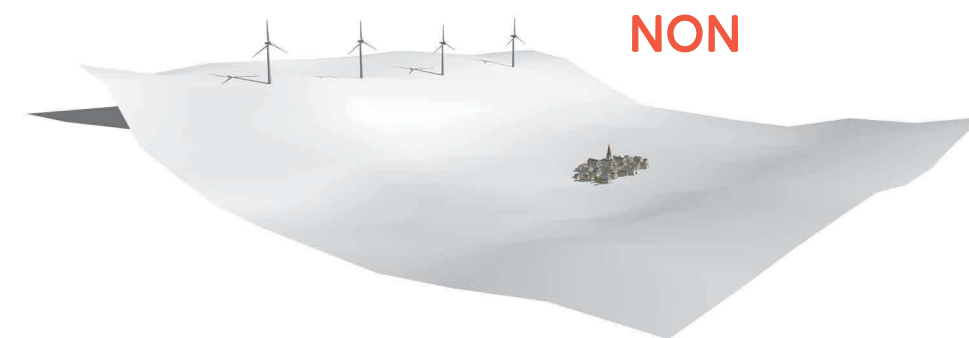
OUI



Respect de l'échelle des vallées

Un recul suffisant doit être conservé entre le projet et les vallées pour éviter un effet d'écrasement. Depuis le versant opposé, la hauteur (h) des éoliennes ne doit pas être supérieure au dénivelé (d) du relief.

NON



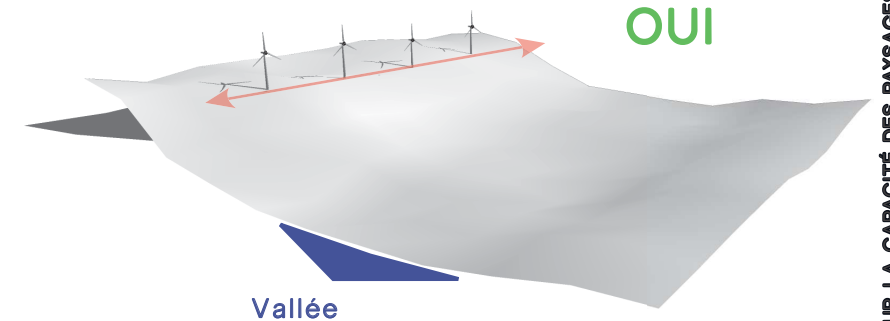
Évitement de l'effet de domination

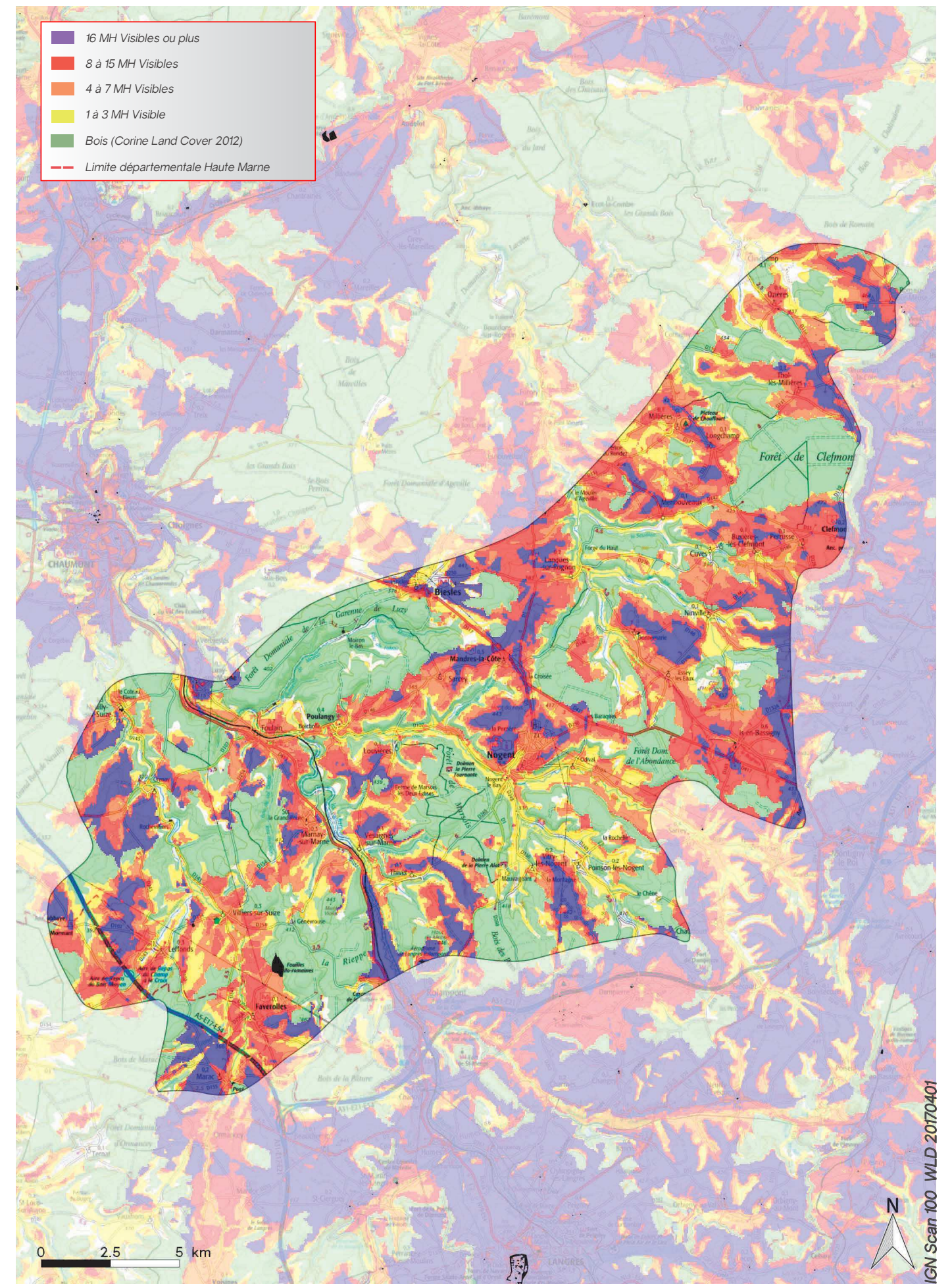
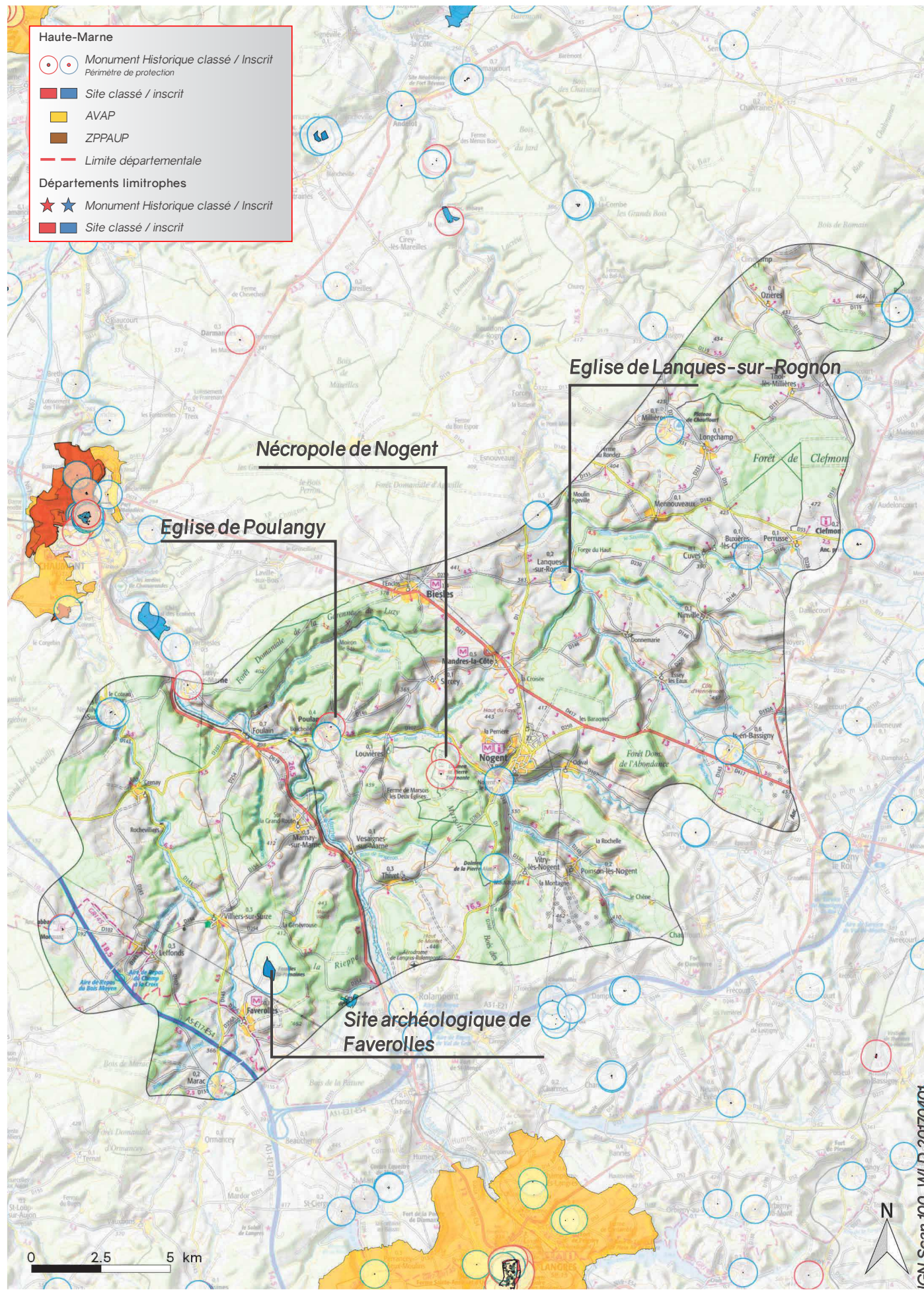
Un recul suffisant doit également être observé vis-à-vis des villages afin d'éviter toute situation de domination des éoliennes sur la silhouettes du village.

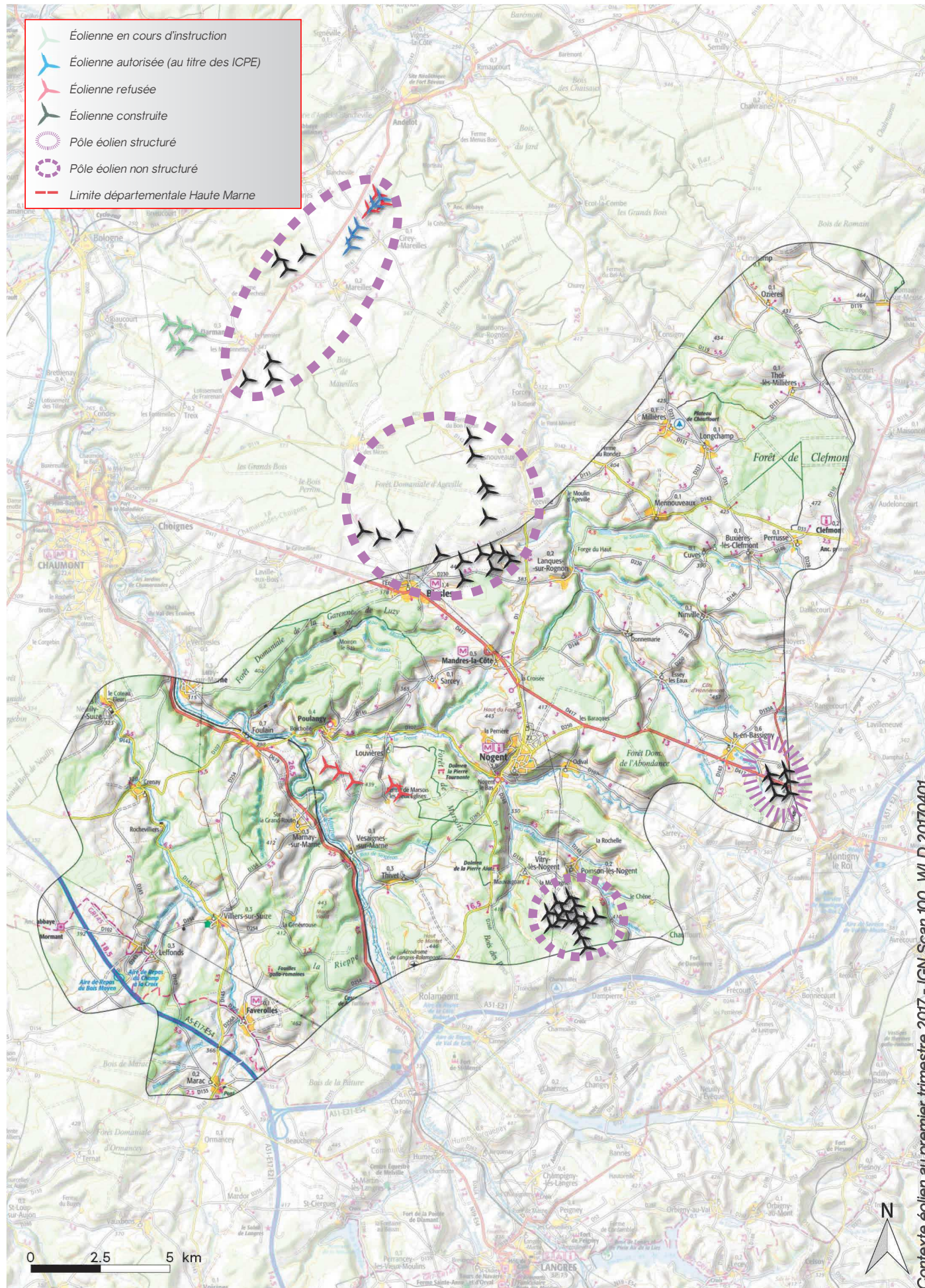
Organisation générale appuyée sur les lignes de force en place

Afin de s'inscrire lisiblement dans le paysage, les parcs pourront suivre l'orientation des vallées et/ou des infrastructures existantes. Des alignements à front unique sont à privilégier.

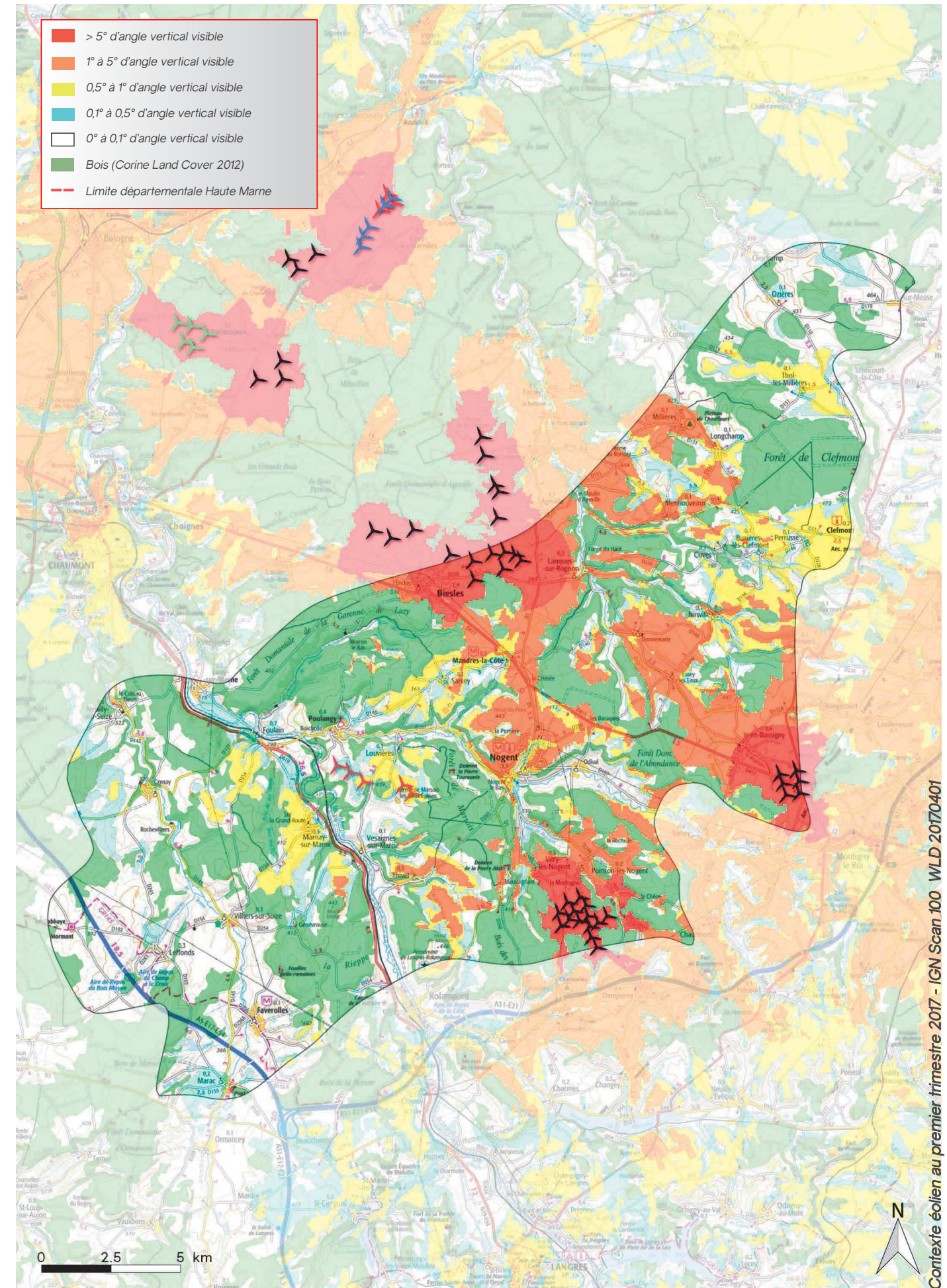
OUI



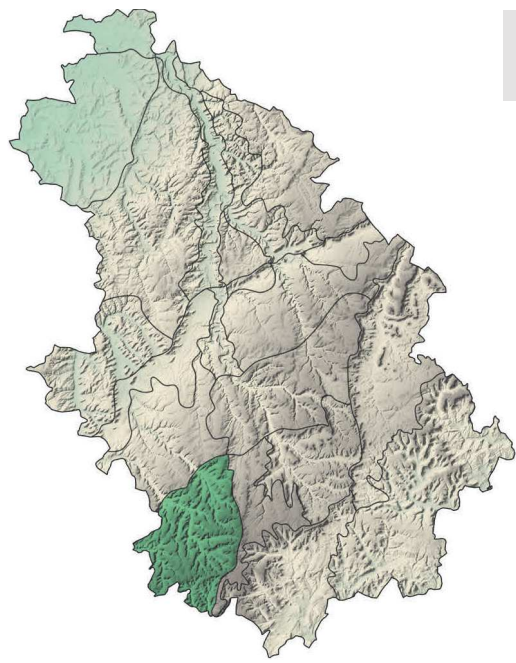




Contexte éolien au premier trimestre 2017 - IGN Scan 100 WLD 20170401



Contexte éolien au premier trimestre 2017 - IGN Scan 100 WLD 20170401



12 LES COLLINES ET PLATEAUX DE LANGRES LA MONTAGNE D'AUBERIVE

Le plateau est ici entaillé d'un grand nombre de vallons et de petites vallées qui constituent des paysages de petites dimensions, très variés et perceptibles à petite échelle. Les coteaux qui les encadrent sont souvent boisés et offrent aux regards une très heureuse alternance d'ouvertures visuelles et de paysages boisés. Les bourgs, de grande qualité, trouvent refuge dans ces replis du relief, ce qui accentue encore l'échelle intime de ces paysages.

L'échelle du grand éolien est incompatible avec celle de ce paysage en général et de ces vallons en particulier.

APPRÉCIATION DE LA COMPATIBILITÉ GLOBALE AVEC LE DÉVELOPPEMENT ÉOLIEN : INCOMPATIBLE



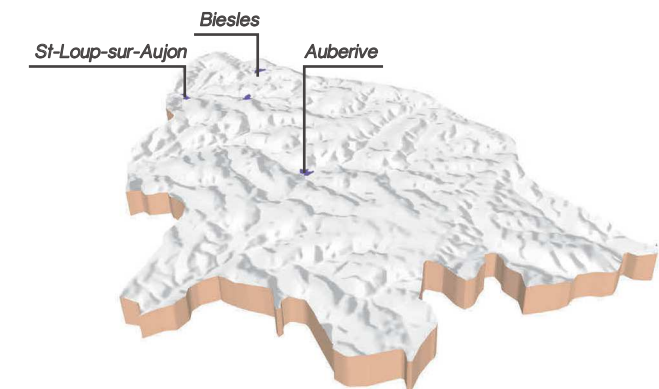
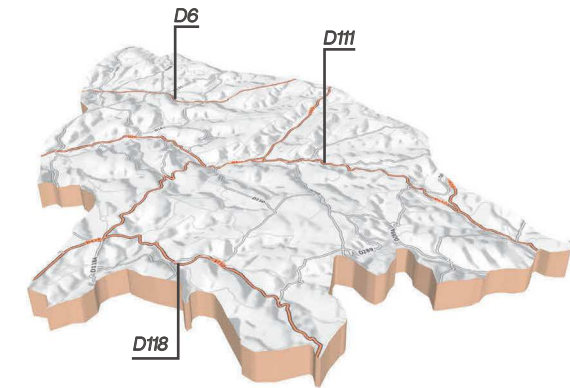
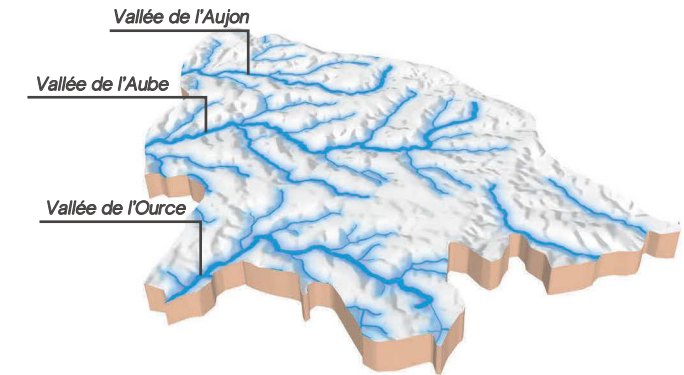
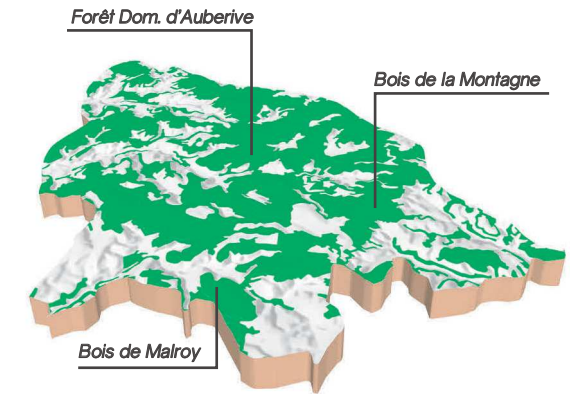
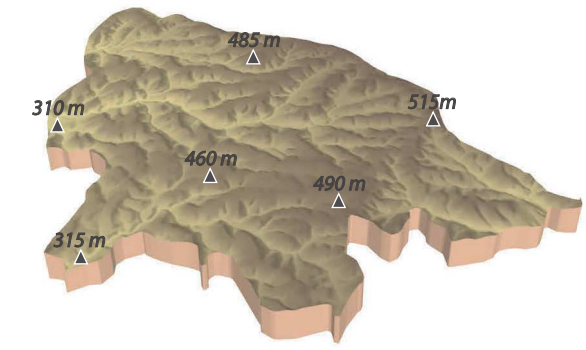
Photo 34 : Les boisements mettent en scène les variations du relief. (© agence Coûasnon)



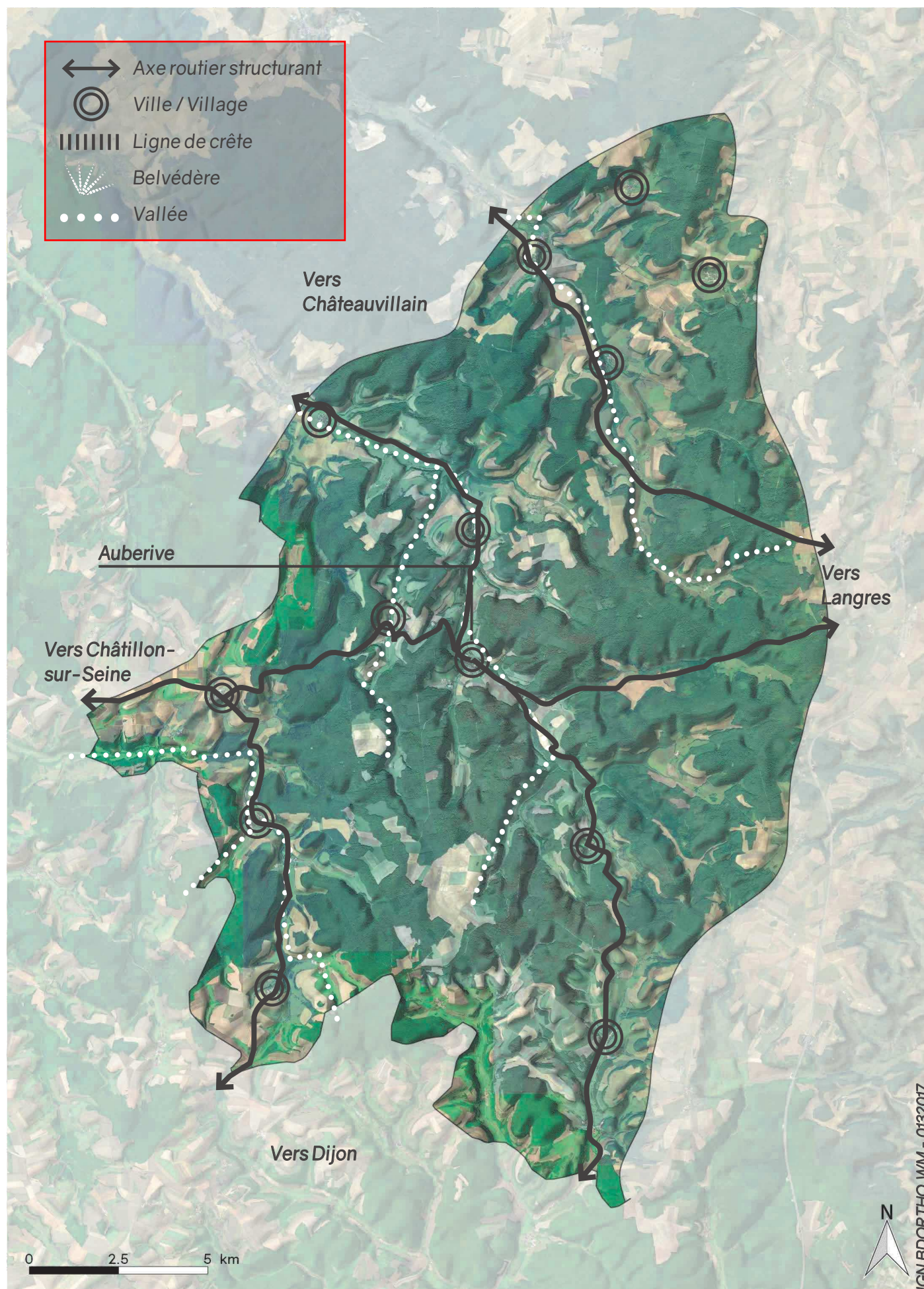
Photo 35 : Dépression humide aux abords du site protégé des gorges de la Vingeanne. (© agence Coûasnon)



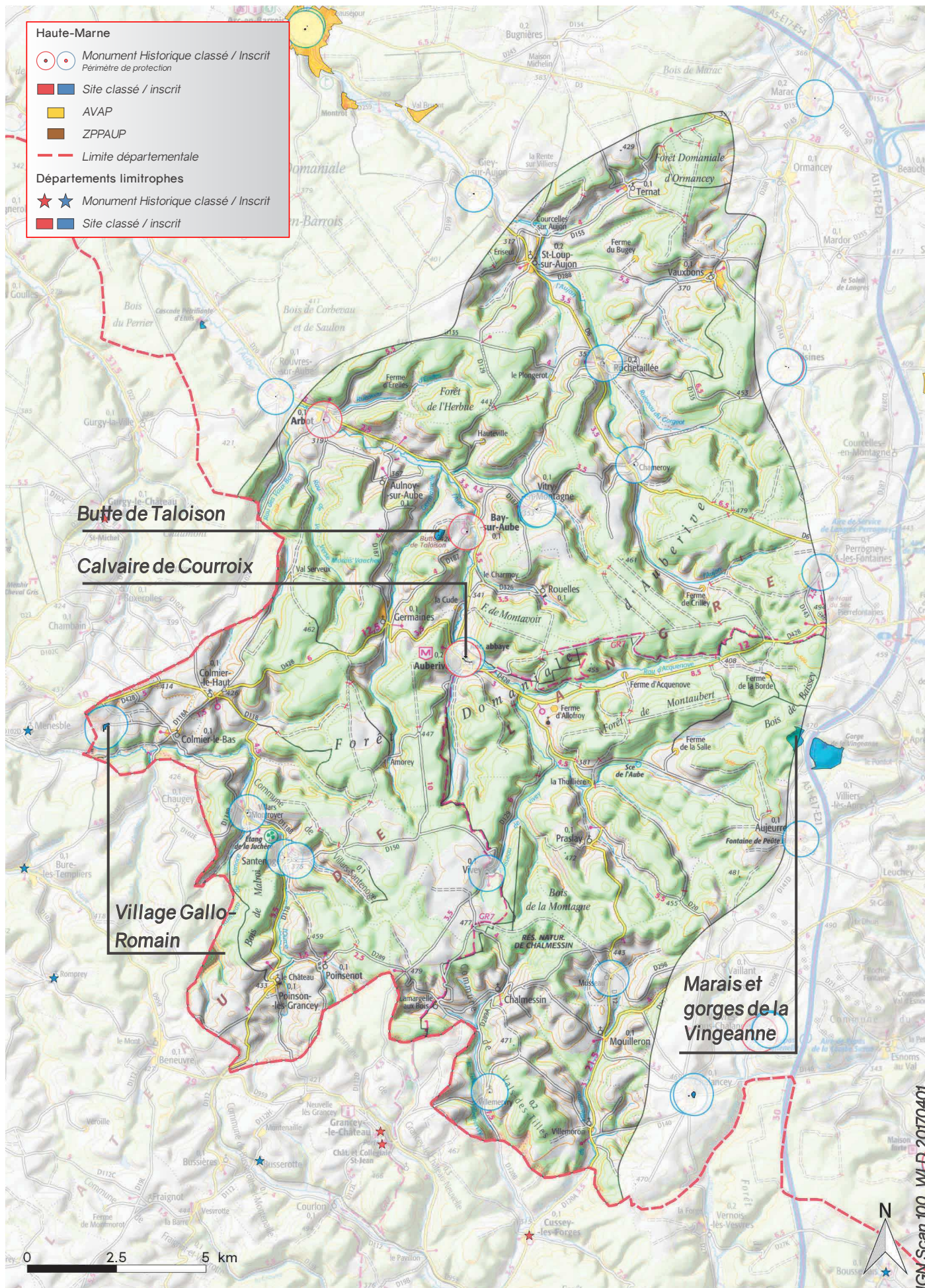
Photo 36 : Dépression humide en fond de vallée. (© agence Coûasnon)



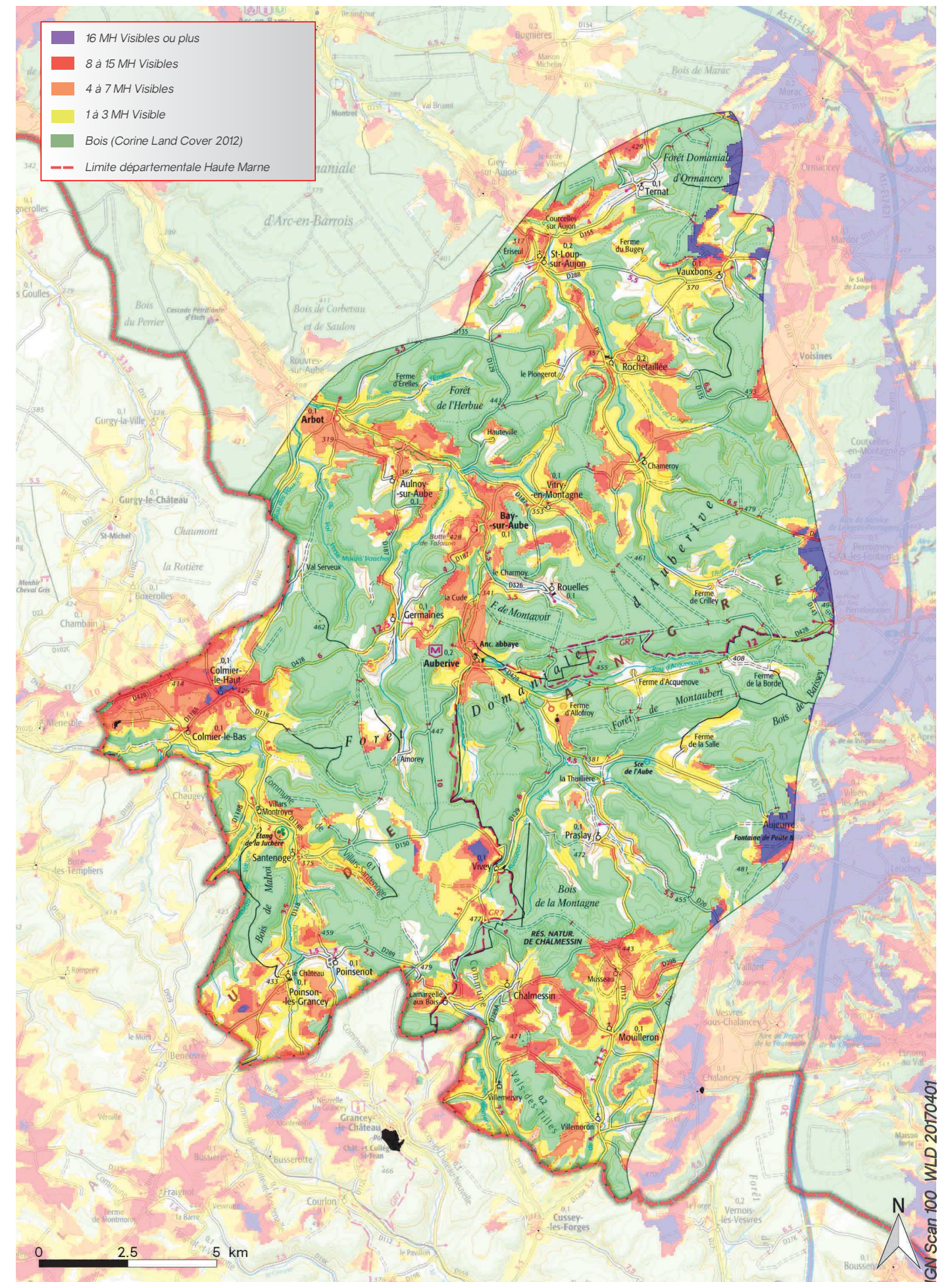
Sources : IGN BD Alti, IGN et Corine Land Cover 2012



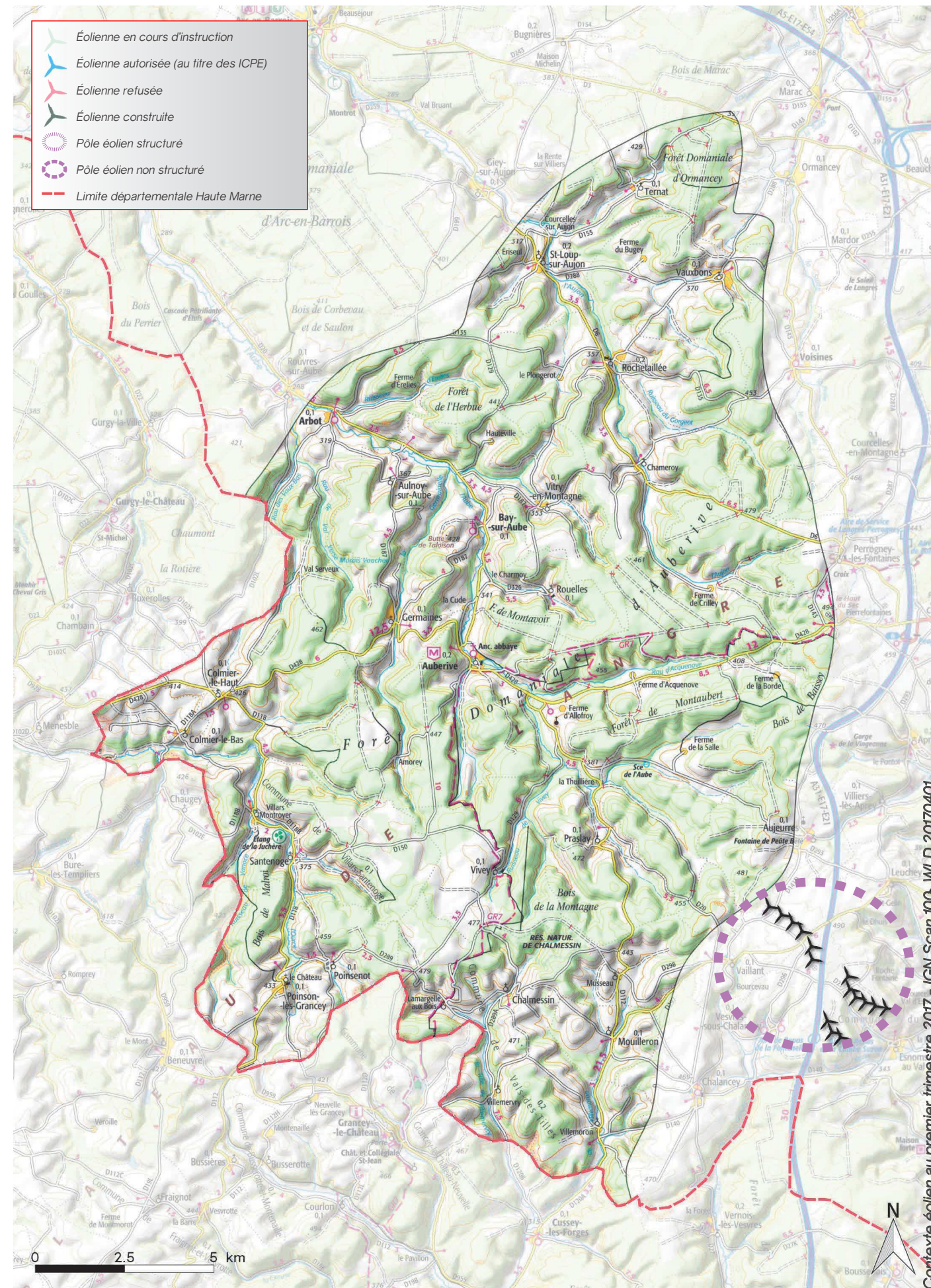
CARACTÉRISTIQUES PAYSAGÈRES JUGÉES INCOMPATIBLES
AVEC LE DÉVELOPPEMENT DE L'ÉOLIEN



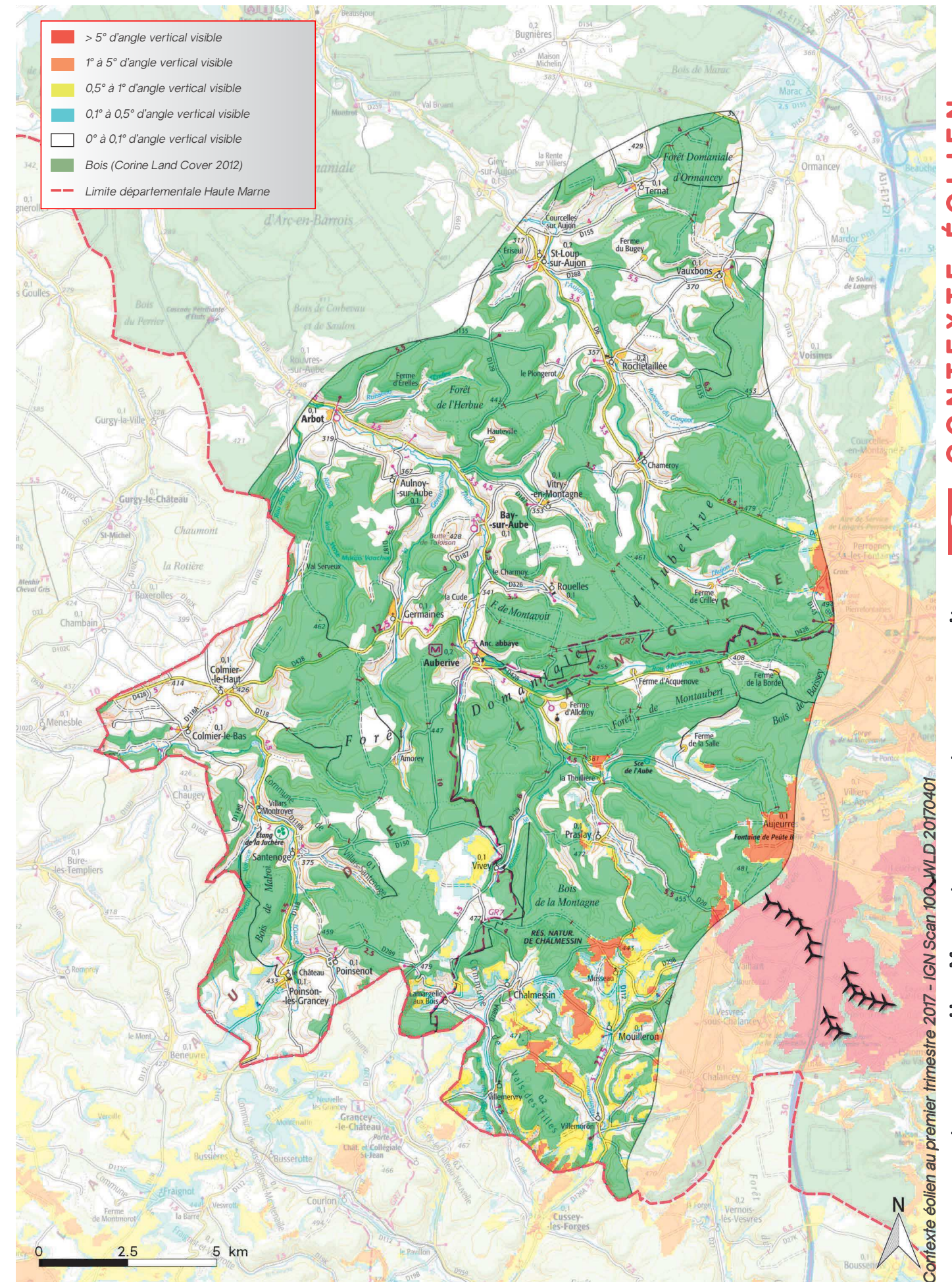
IGN Scan 100 WLD 20170401



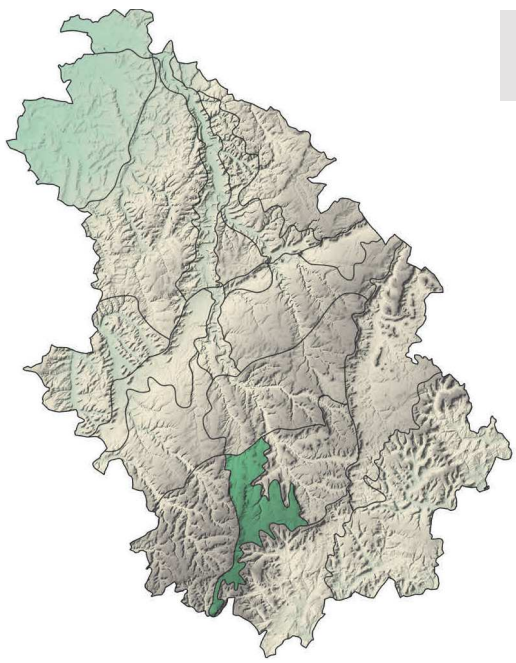
IGN Scan 100 WLD 20170401



Contexte éolien au premier trimestre 2017 - IGN Scan 100_WLD 20170401



Contexte éolien au premier trimestre 2017 - IGN Scan 100_WLD 20170401



13 LES COLLINES ET PLATEAUX DE LANGRES LE PLATEAU DE LANGRES

Le plateau de Langres s'ouvre très largement et présente à l'observateur des vues à la fois larges et profondes. Du point de vue de l'échelle de perception comme du faible relief, on pourrait s'attendre à une compatibilité relativement aisée avec le grand éolien. En revanche, cette unité paysagère borde la ville de Langres du nord-ouest au sud-ouest et cette proximité oblige à une grande retenue vis-à-vis de l'écrin exceptionnel que représente la cité aux remparts dont la reconnaissance sociale est éminente.

Cependant, compte tenu de l'interruption du rempart entre la tour Navarre et la tour Saint-Fergeux, en partie sud de la ville, les secteurs sud et sud-ouest de cette unité paysagère offrent une moins grande sensibilité que les secteurs est, nord et ouest, en prise visuelle directe avec la ville fortifiée.

APPRECIATION DE LA COMPATIBILITÉ GLOBALE AVEC LE DÉVELOPPEMENT ÉOLIEN :
 > en dehors du périmètre de Langres : FAIBLE
 > dans le périmètre de Langres : INCOMPATIBILITÉ



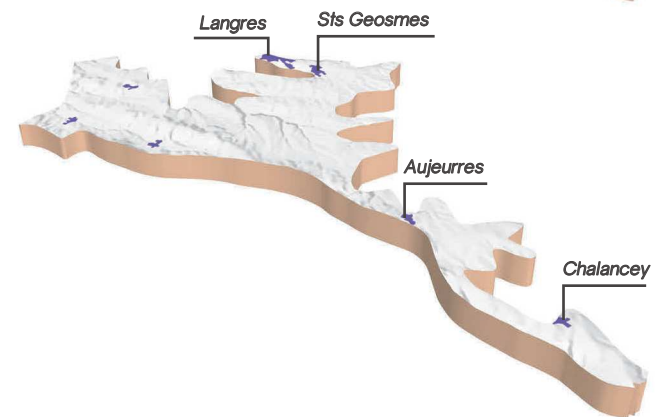
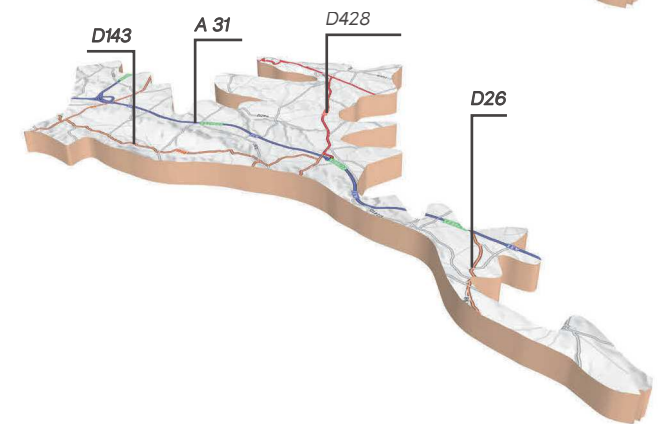
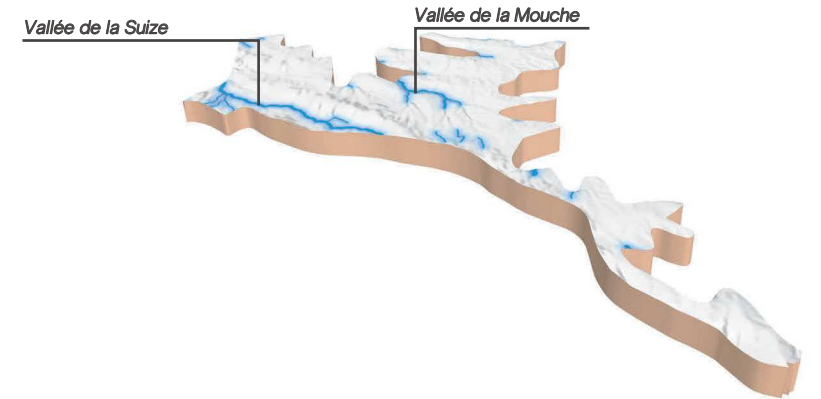
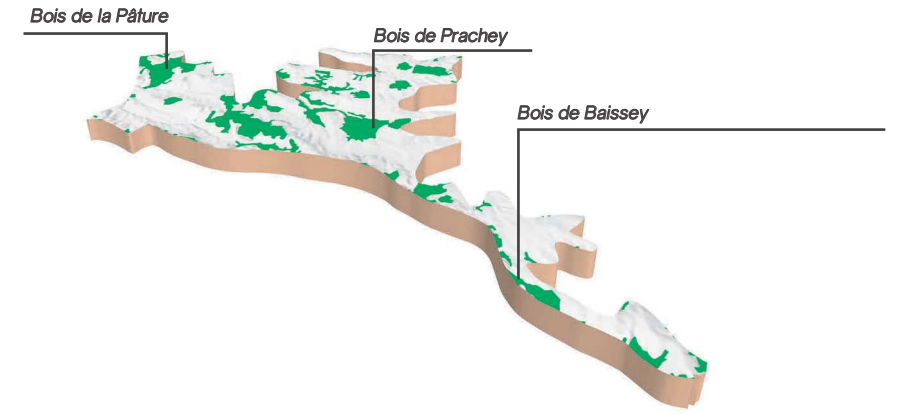
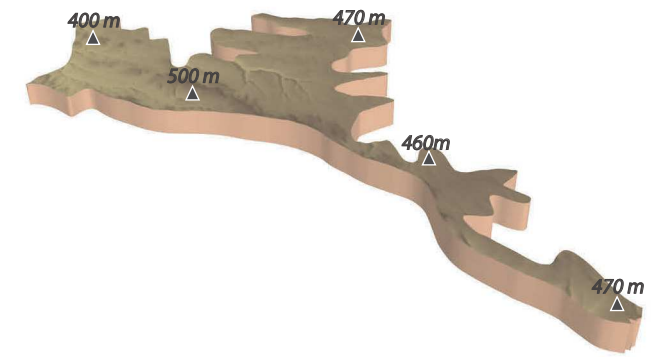
Photo 37 : Le plateau de Langres perçu depuis le lieu-dit "La Cordière", commune de Brennes. (© agence Coüasnon)



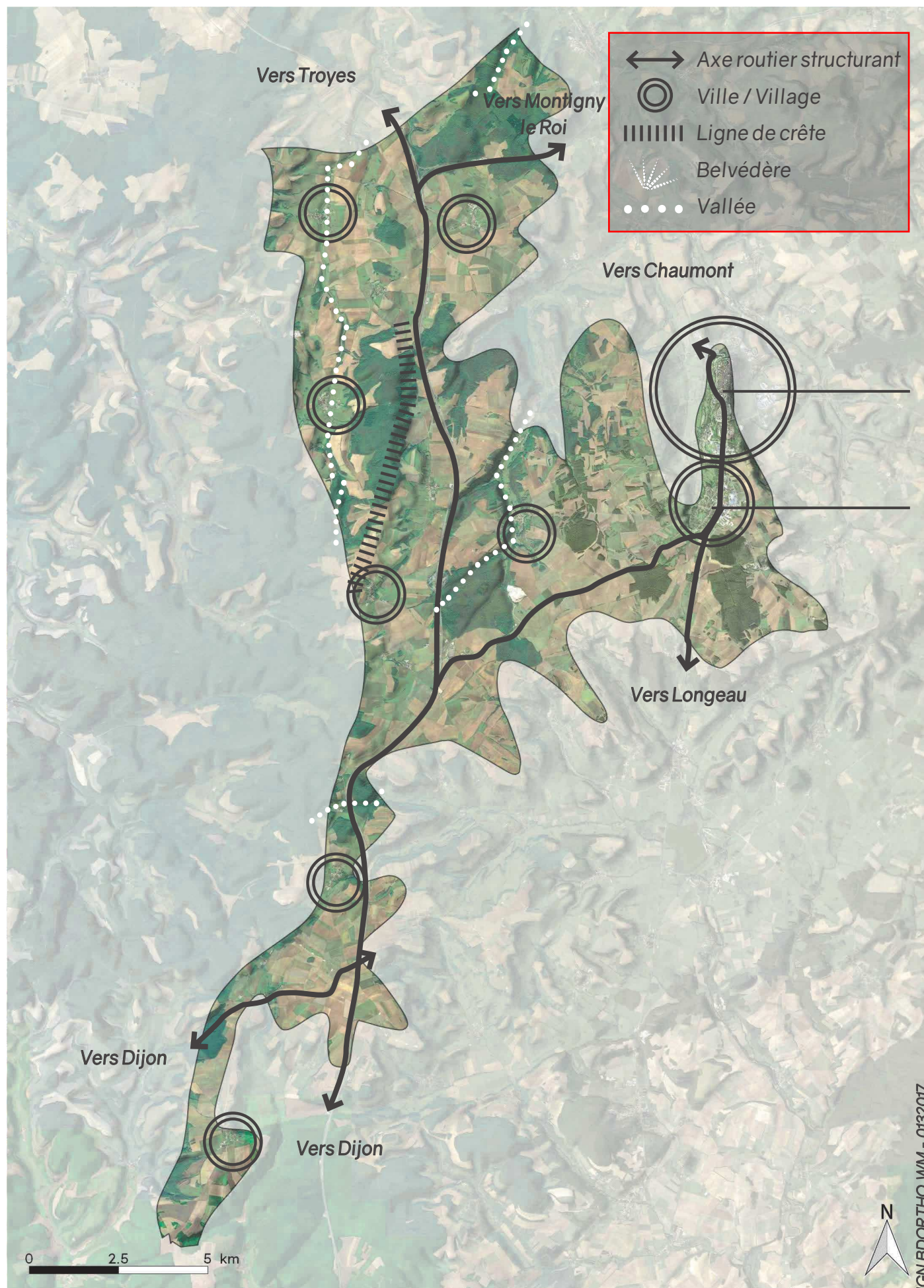
Photo 38 : Vue vers le nord-est depuis le Mont Jourdeuil, au dessus de la RD 3, commune de Beauchemin (© agence Coüasnon)



Photo 39 : Vue vers le nord-ouest depuis le Mont Jourdeuil, au dessus de la RD 3, commune de Beauchemin (© agence Coüasnon)



Sources : IGN BD Alti, IGN et Corine Land Cover 2012



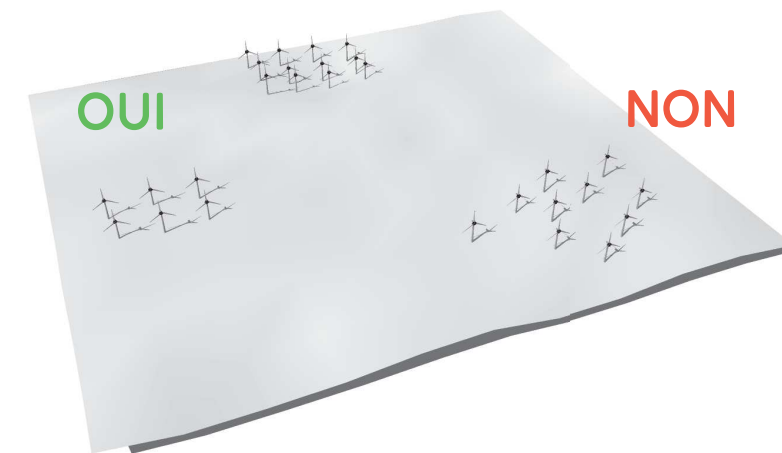
POINTS DE VIGILANCE

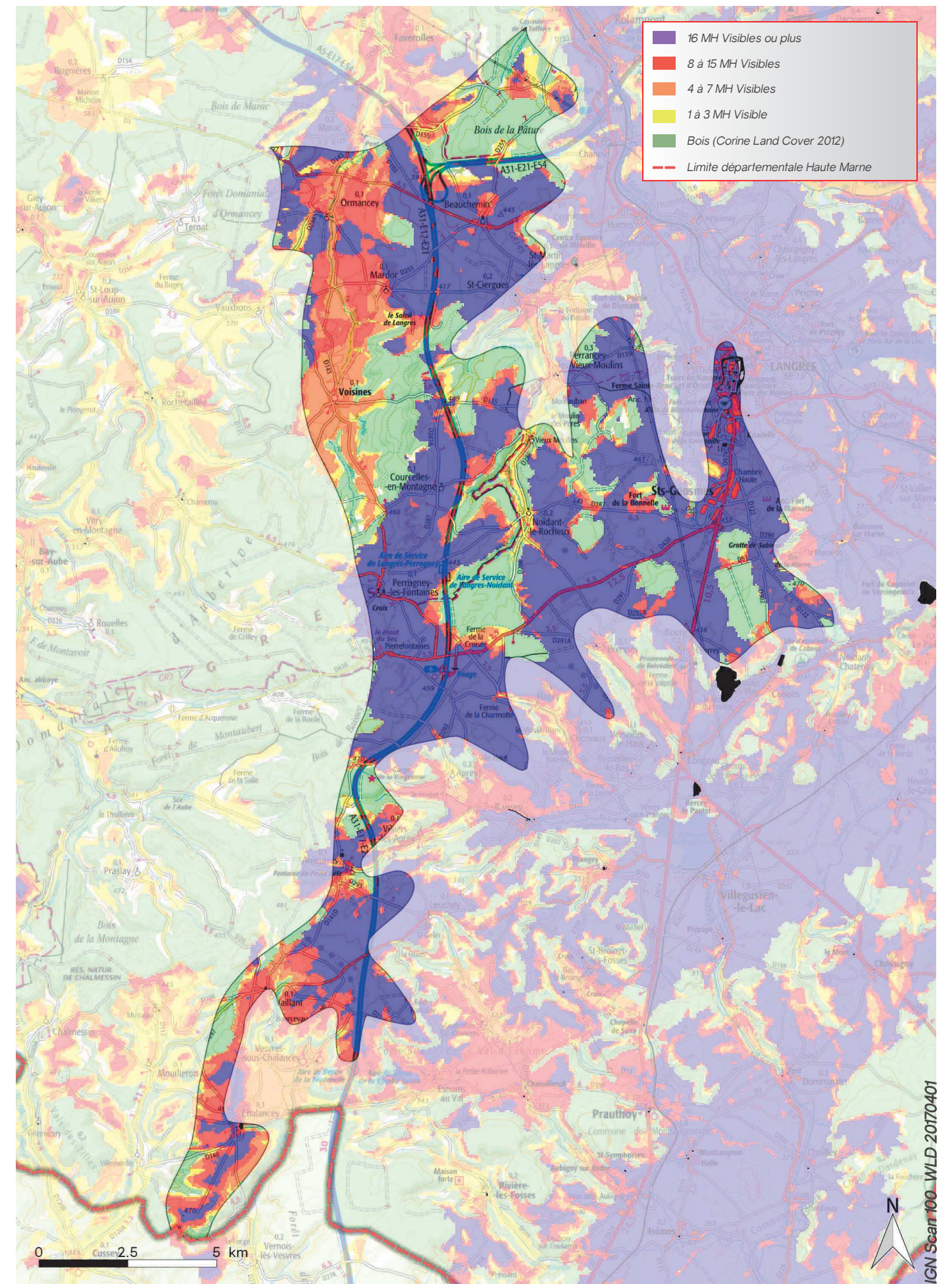
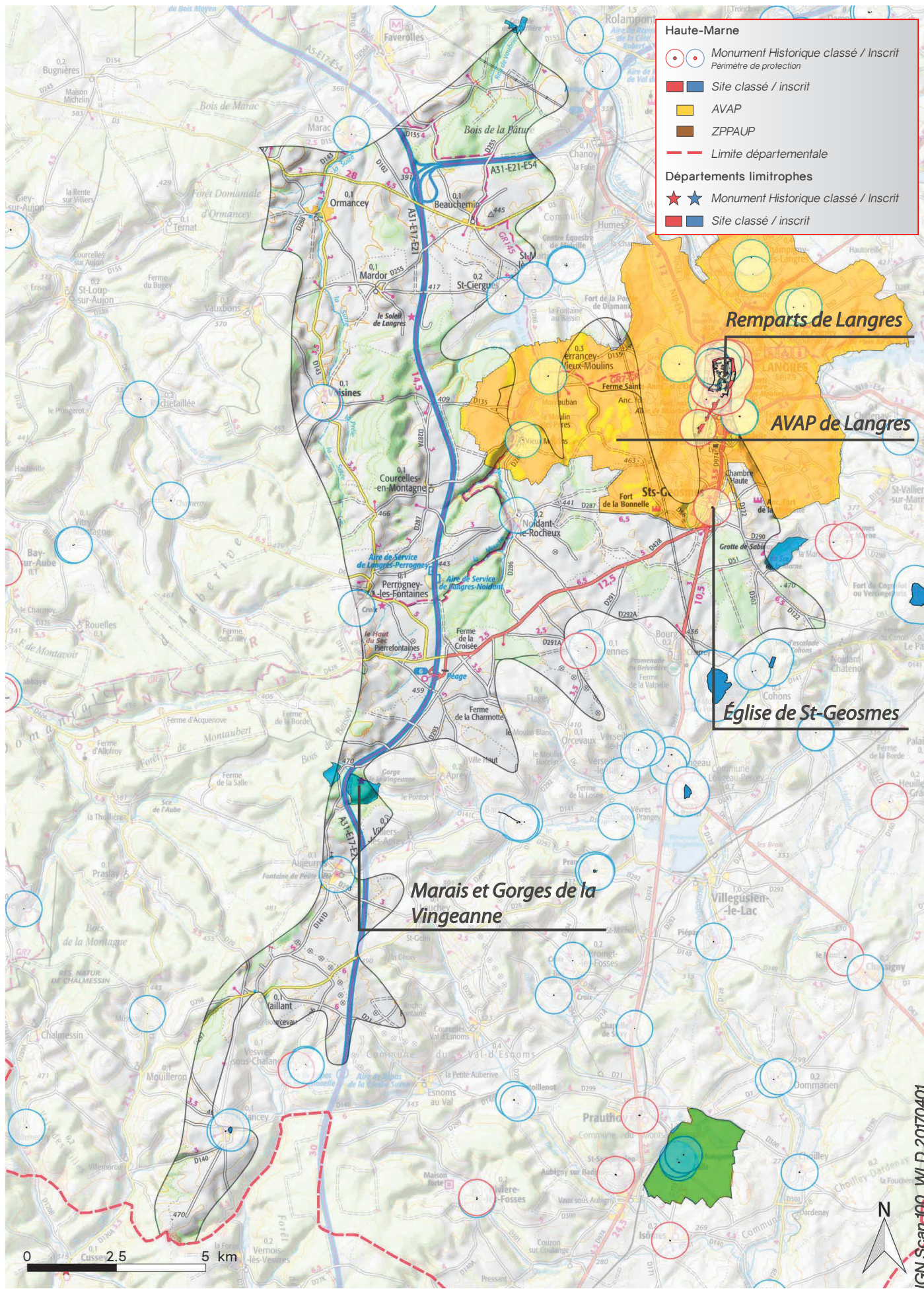
Langres : **Incompatibilité avec l'éolien > voir analyse détaillée**

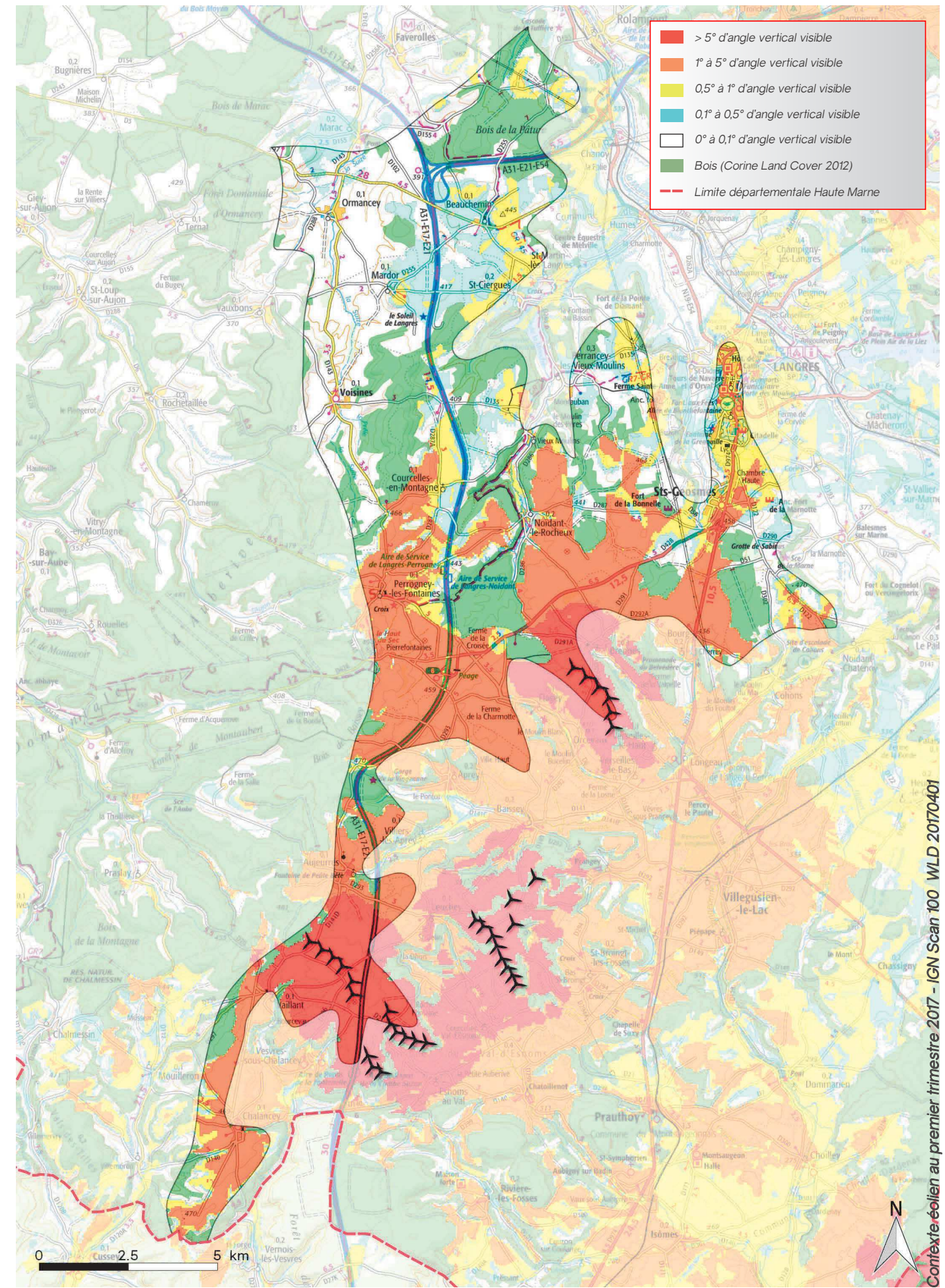
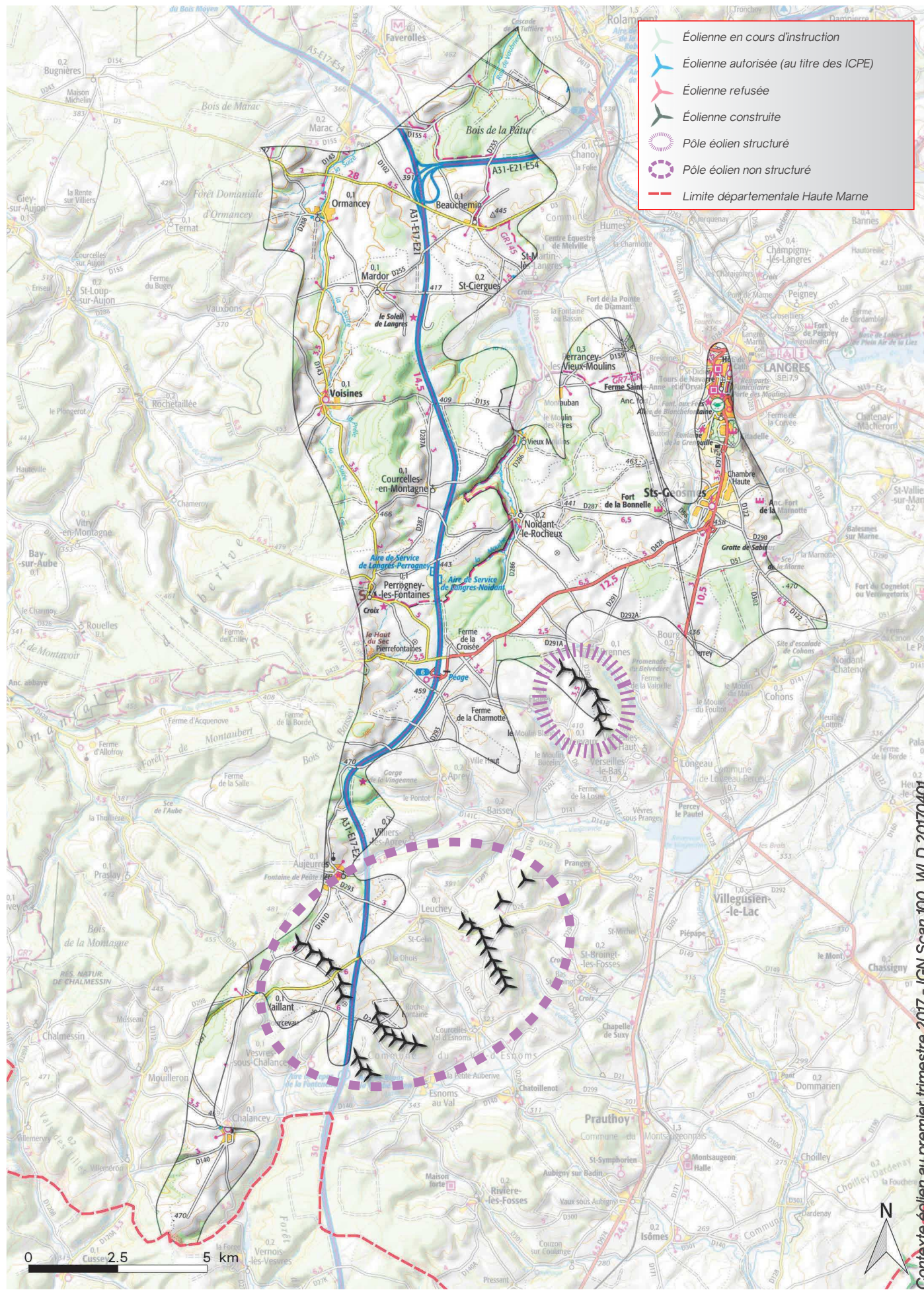
RÈGLES D'IMPLANTATIONS

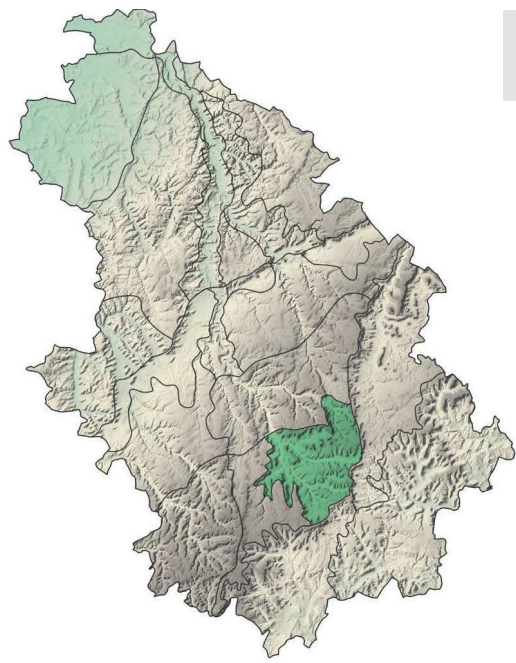
Organisation générale appuyée sur les lignes de force en place

L'absence de règle d'implantation entre les parcs nuirait à la lisibilité de ces grands paysages. Il faut privilégier les parcs géométrisés (groupe ou ligne), alignés sur la trame parcellaire ou sur les lignes de force du paysage et éviter la coexistence dans un même champ visuel de formes de parcs différentes.









14

LES COLLINES ET PLATEAUX DE LANGRES

LES COLLINES ET LACS DE LANGRES

La ville fortifiée de Langres entretient avec les collines et les lacs qui la bordent, du sud-ouest au sud-est, en passant par le nord, des rapports visuels privilégiés bien-sûr depuis la promenade des remparts mais pas seulement.

Langres, ville d'art et d'histoire, adhérant au réseau des "plus beaux détours de France" et surtout dotée d'un patrimoine architectural et paysager exceptionnel et reconnu comme tel bénéficie d'un admirable balcon sur l'écrin paysager dans lequel s'inscrit la ville.

Malgré un "coup parti", de toute évidence - si l'on peut dire - le paysage des collines et des lacs de Langres constitue un site réellement remarquable, offrant une forte sensibilité au grand éolien ; cette unité paysagère doit bénéficier d'une protection particulière.

APPRÉCIATION DE LA COMPATIBILITÉ GLOBALE AVEC LE DÉVELOPPEMENT ÉOLIEN : INCOMPATIBLE



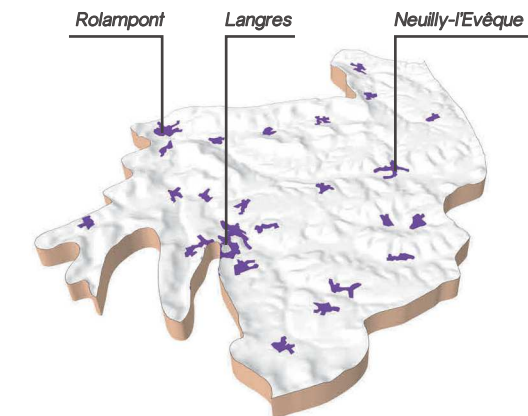
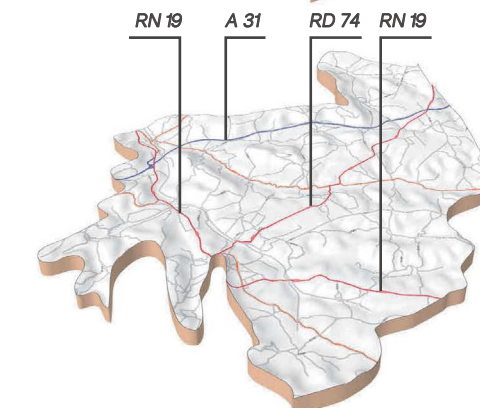
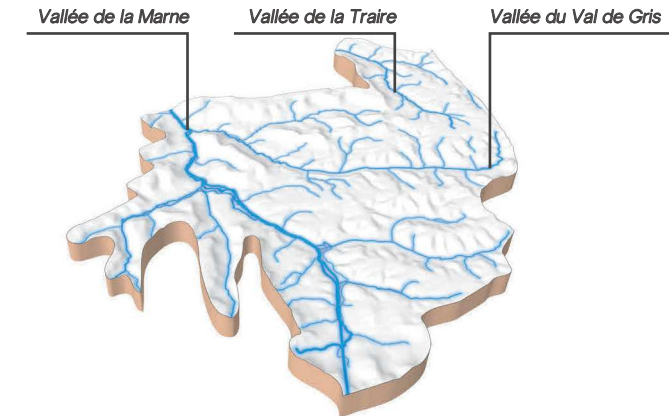
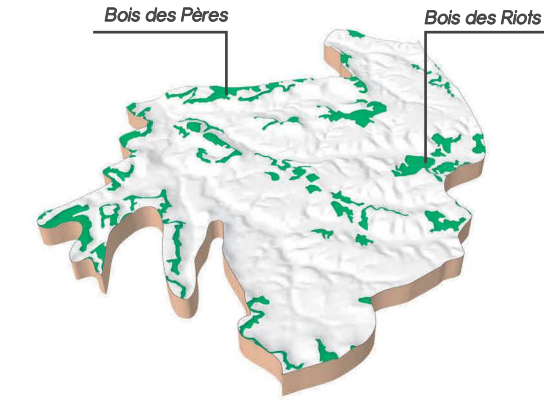
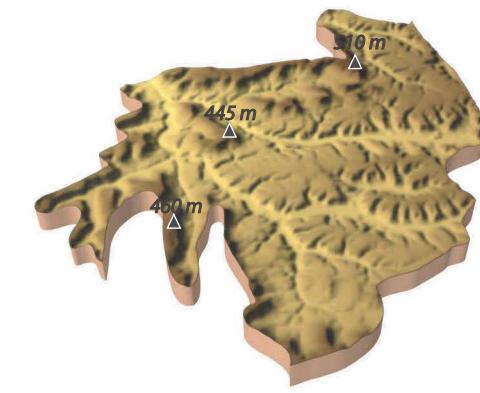
Photo 40 : Le départ de l'ancienne crémaillère qui donnait accès au rempart est de Langres. (© agence Coûasnon)



Photo 41 : Le bas de la rue Longe-Porte, à Langres, s'ouvre - plein nord - sur la campagne et un parc éolien (zoom ci-dessus). (© agence Coûasnon)



Photo 42 : Vue depuis les hauts d'Engoulevent (Langres-Plage) en direction de la ville de Langres qu'on aperçoit au milieu de la photo. (© agence Coûasnon)



Sources : IGN BD Alti, IGN et Corine Land Cover 2012

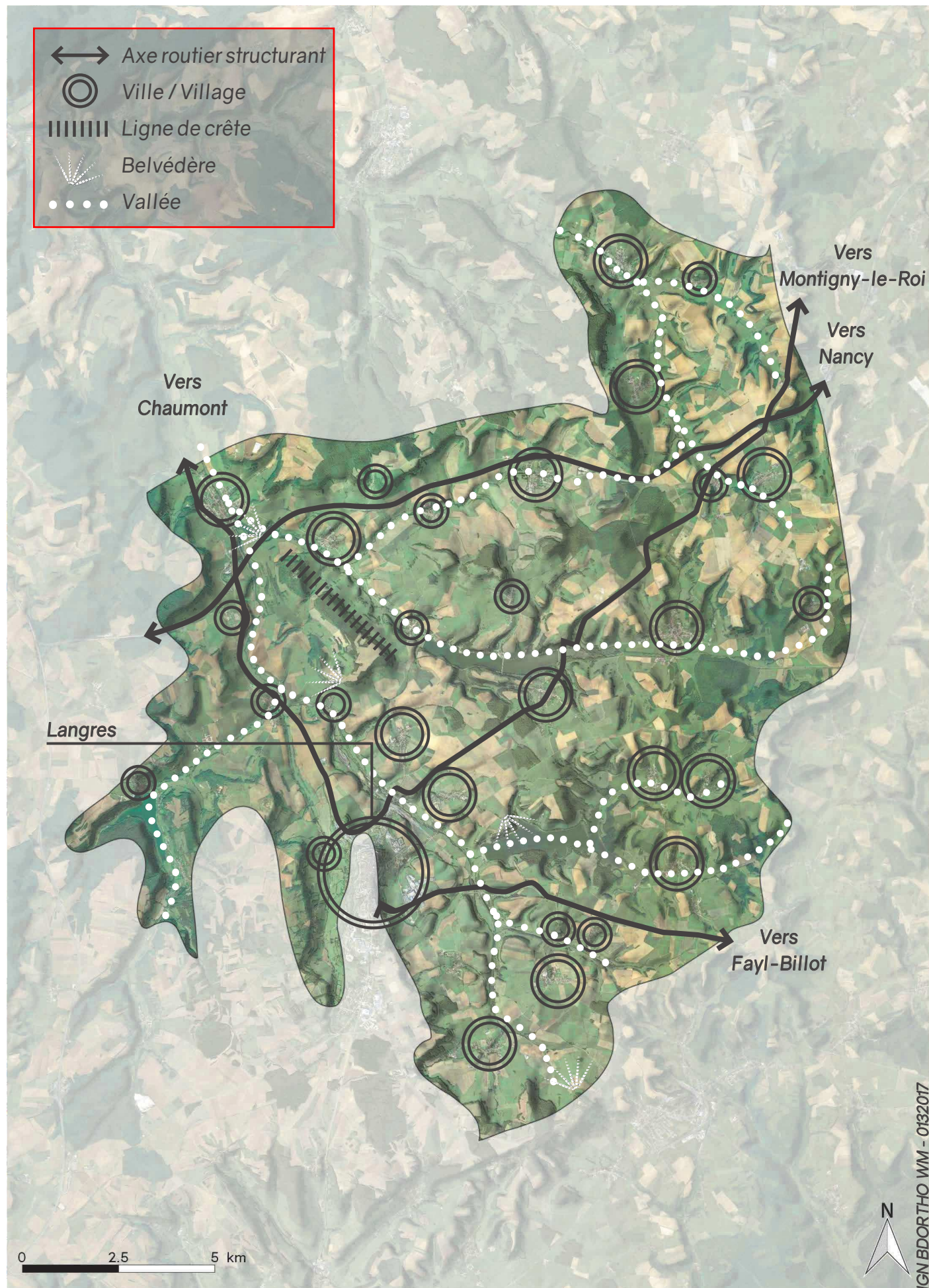
RELIEF

BOISEMENTS

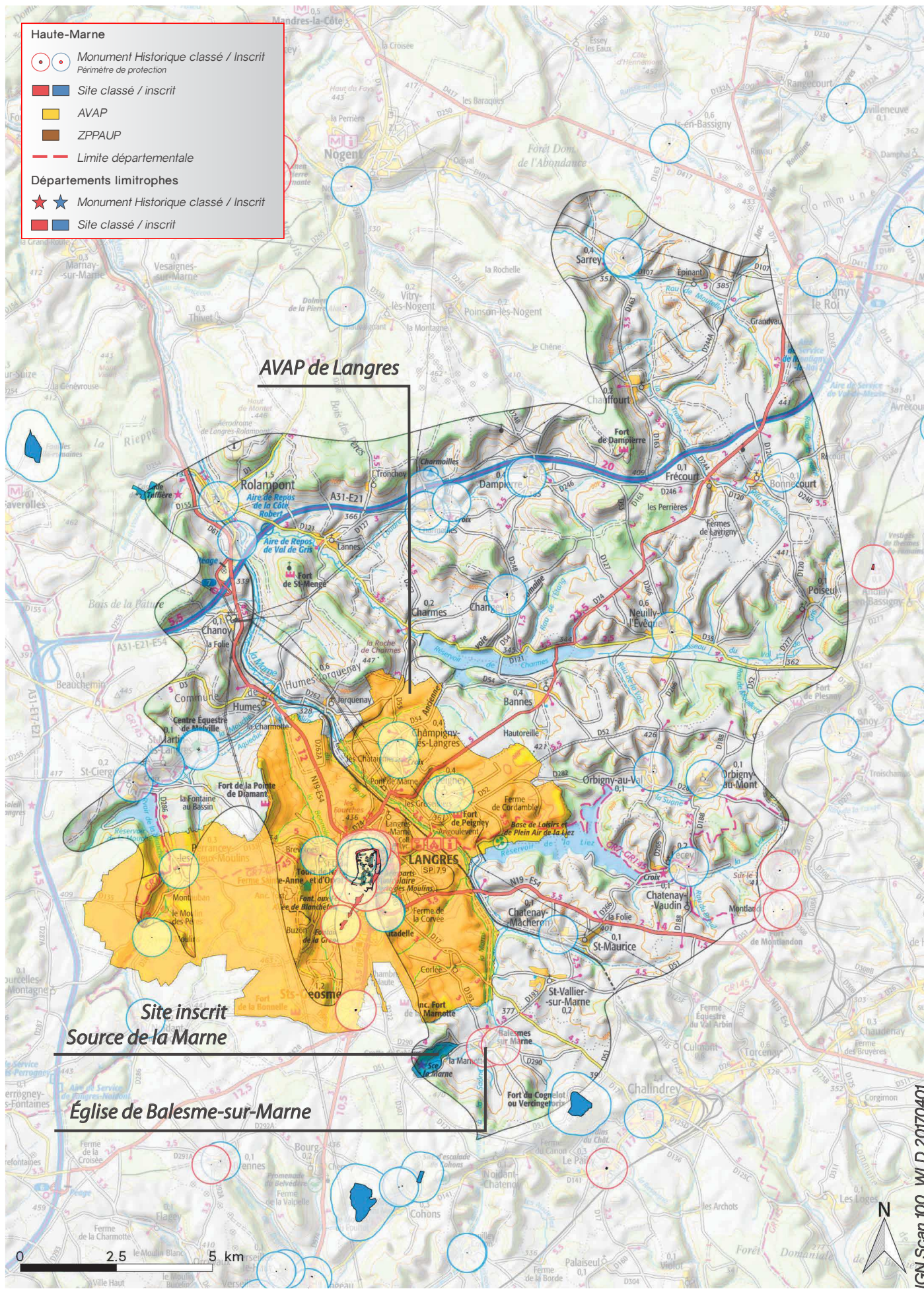
HYDROGRAPHIE

RÉSEAU ROUTIER

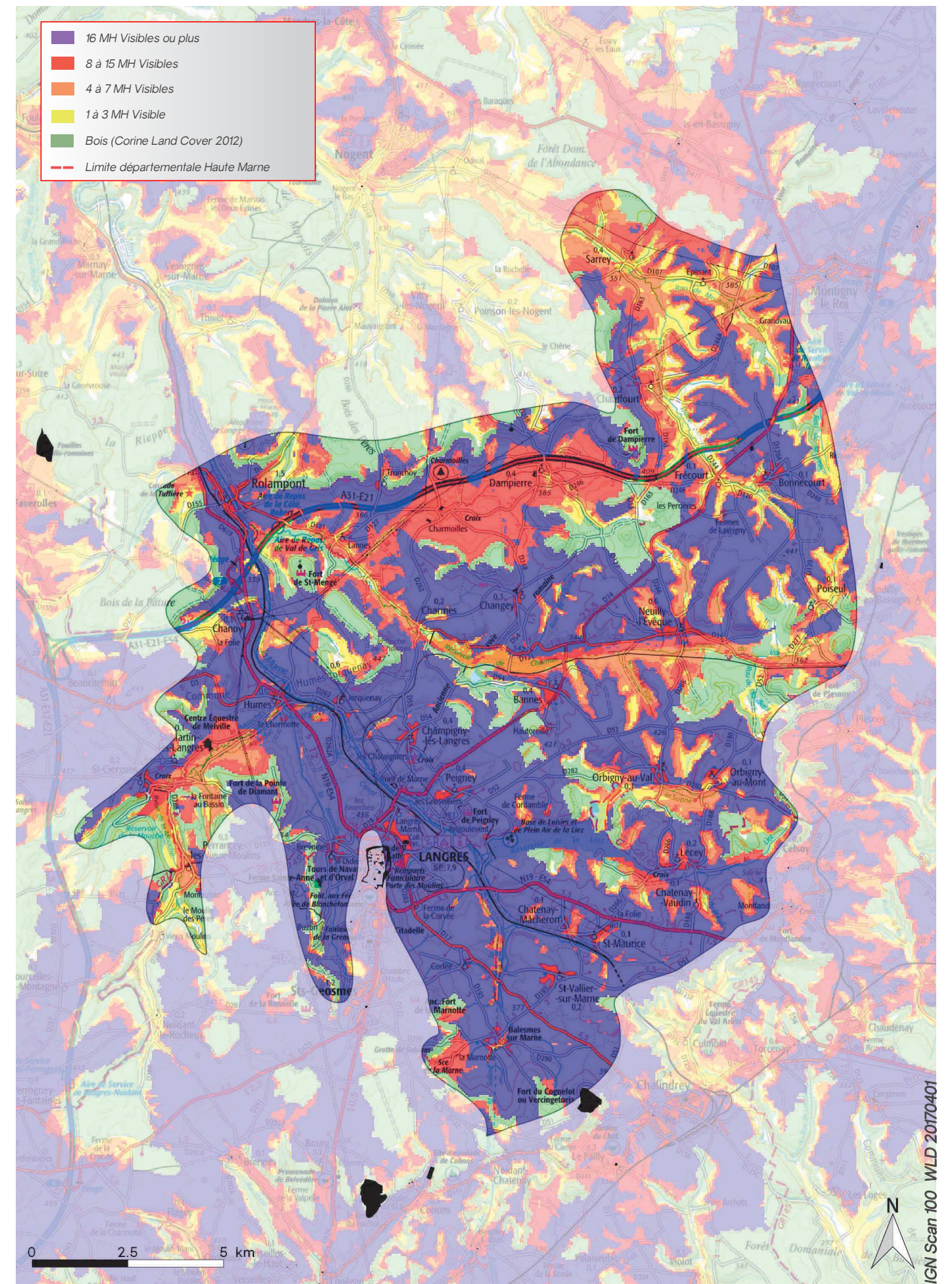
URBANISATION



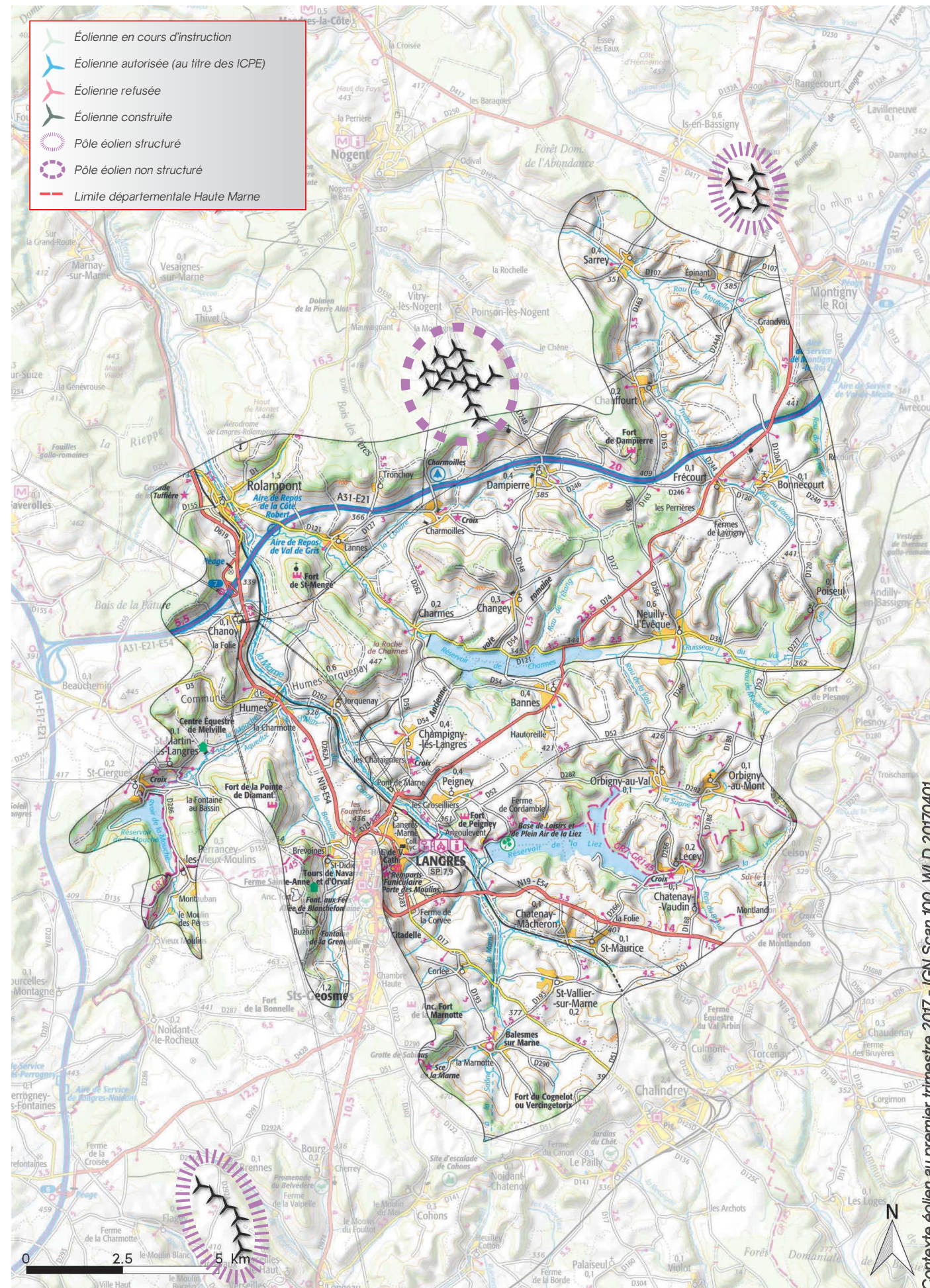
CARACTÉRISTIQUES PAYSAGÈRES JUGÉES INCOMPATIBLES
AVEC LE DÉVELOPPEMENT DE L'ÉOLIEN



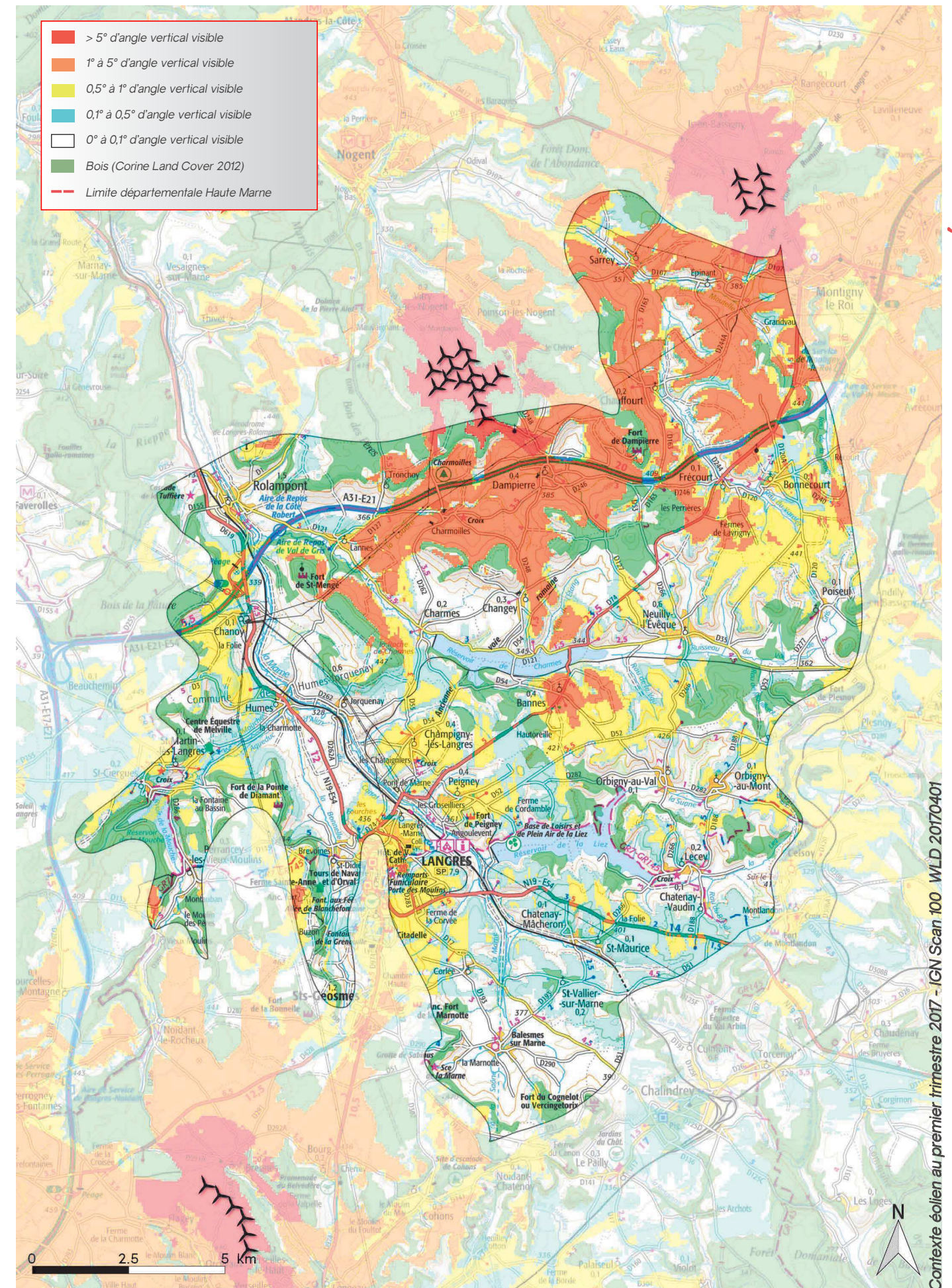
IGN Scan 100 WLD 20170401



IGN Scan 100 WLD 20170401



Contexte éolien au premier trimestre 2017 - IGN Scan 100 WLD 20170401



Contexte éolien au premier trimestre 2017 - IGN Scan 100 WLD 20170401